

In Extenso

tourisme, hôtellerie et restauration

Performances Hôtelières en France

Mars 2013



Membre de **Deloitte.**

Mars, tous les indicateurs virent au rouge

La timide éclaircie de février aura été de courte durée. En mars, les chiffres d'affaires hébergement chutent à Paris comme en Régions. Le décalage des vacances scolaires avait gonflé les résultats des destinations affaires au mois de février, gommant un contexte économique difficile. En mars, la baisse en est d'autant plus forte. Les Régions sont particulièrement affectées. Seule l'hôtellerie de Grand Luxe, moins tributaire du marché national, tire son épingle du jeu.

Mars clôturé le premier trimestre 2013 avec des performances en net recul sur la majorité des destinations françaises.

Les Régions affichent les reculs les plus prononcés. Ces destinations, plus dépendantes de la clientèle nationale, ont souffert du décalage du calendrier des vacances scolaires affectant la clientèle d'affaires. L'incertitude des ménages face à l'avenir, notamment à travers la montée du chômage, a rendu cette clientèle frileuse quant aux dépenses des vacances d'hiver et sur du court séjour. La baisse de RevPAR est liée à un retrait conjugué des deux indicateurs – TO et RMC – avec un recul plus prononcé du prix moyen. En Régions, les marchés économique à haut de gamme sont les plus affectés avec des reculs moyens compris entre -9% et -11%. Cependant, l'analyse des résultats des Grandes Agglomérations met en avant des chutes bien plus fortes, notamment à Bordeaux (de -18% à -28% de RevPAR par rapport à mars 2012 sur ces trois marchés) ou encore Marseille (-26% à -34% de RevPAR). Pour cette dernière agglomération, le Forum Mondial de l'Eau en 2012 avait fortement dynamisé le prix moyen. Le contraste est d'autant plus saisissant cette année.

En Régions, l'hôtellerie super-économique affiche des baisses légèrement moins prononcées que les trois marchés cités précédemment (-5% de chiffre d'affaires hébergement). Les performances sont toutefois très contrastées. Quelques agglomérations bénéficient même de belles éclaircies (Niort, Pau, Rouen et Strasbourg).

À Paris, sur les marchés économique à haut de gamme, les RevPAR sont également en berne. Toutefois, le bon maintien des prix moyens a permis de limiter la baisse du revenu chambre. L'hôtellerie d'Ile-de-France, quant à elle, souffre, la clientèle se recentrant sur la capitale.

Le seul segment qui se distingue en mars est l'hôtellerie de Grand Luxe avec des progressions de RevPAR en Régions comme à Paris. Davantage tournée vers une clientèle internationale, cette hôtellerie a bénéficié d'une demande en progression de 2% à 4% en moyenne. Le résultat des aéroports de Paris en mars 2013 confirme cette tendance avec une progression du trafic européen (+1,5%) et intercontinental (+5,9%) et une baisse du trafic national (-4,1%).

Données mensuelles

Mars	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
TO 2013	57,6%	59,7%	59,9%	62,2%	63,7%
Var. /n-1	4,3%	-3,8%	-4,7%	-2,3%	-3,0%
RMC 2013	344 €	168 €	94 €	63 €	39 €
Var. /n-1	3,3%	-1,3%	-4,5%	-4,7%	-1,8%
RevPAR 2013	198 €	101 €	56 €	39 €	25 €
Var. /n-1	7,7%	-5,0%	-9,0%	-6,8%	-4,8%

Données cumulées

Jan. à Mars	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
TO 2013	53,4%	54,5%	55,0%	56,4%	59,1%
Var. /n-1	0,1%	-1,9%	-2,7%	-1,7%	-2,4%
RMC 2013	317 €	164 €	94 €	64 €	39 €
Var. /n-1	3,5%	-1,0%	-2,1%	-1,8%	-0,5%
RevPAR 2013	169 €	89 €	52 €	36 €	23 €
Var. /n-1	3,5%	-2,9%	-4,7%	-3,6%	-2,8%

Définitions

TO = Taux d'Occupation

RMC = Recette Moyenne par Chambre louée

RevPAR = Revenu moyen par chambre disponible

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Paris

Mars 2013



Paris

Données mensuelles

Mars	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Paris - Grand luxe	81,0%	2,6%	464 €	2,8%	376 €	5,5%
Paris - Charme	74,9%	-0,9%	293 €	2,2%	220 €	1,3%
Paris - Haut de gamme	74,6%	-6,0%	183 €	0,3%	136 €	-5,7%
Paris - Haut de gamme & Gd luxe	75,7%	-4,2%	242 €	2,7%	183 €	-1,6%
Paris - Milieu de gamme supérieur	82,0%	-3,5%	145 €	-0,2%	119 €	-3,7%
Paris - Milieu de gamme standard	76,6%	-6,3%	107 €	3,1%	82 €	-3,4%
Paris - Milieu de gamme	78,8%	-5,1%	123 €	2,0%	97 €	-3,2%
Paris - Economique	82,6%	-5,3%	80 €	-1,0%	66 €	-6,3%

Données cumulées

Jan. à Mars	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Paris - Grand luxe	73,2%	3,1%	446 €	2,4%	327 €	5,6%
Paris - Charme	69,0%	3,0%	287 €	2,7%	198 €	5,8%
Paris - Haut de gamme	68,9%	-4,1%	179 €	-0,6%	124 €	-4,7%
Paris - Haut de gamme & Gd luxe	69,6%	-2,4%	235 €	1,9%	164 €	-0,6%
Paris - Milieu de gamme supérieur	77,5%	-1,1%	142 €	0,9%	110 €	-0,2%
Paris - Milieu de gamme standard	71,7%	-2,0%	104 €	2,8%	75 €	0,8%
Paris - Milieu de gamme	74,0%	-1,6%	120 €	2,2%	89 €	0,6%
Paris - Economique	76,8%	-4,8%	79 €	2,2%	60 €	-2,7%

Principaux pôles Ile-de-France – Haut de gamme et grand luxe

Données mensuelles

Mars	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Paris	75,7%	-4,2%	242 €	2,7%	183 €	-1,6%
La Défense	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Roissy CdG	63,8%	-8,9%	103 €	-7,1%	66 €	-15,4%
IDF (hors Paris et pôles)	70,6%	-7,7%	201 €	6,5%	142 €	-1,8%

Données cumulées

Jan. à Mars	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Paris	69,6%	-2,4%	235 €	1,9%	164 €	-0,6%
La Défense	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Roissy CdG	66,0%	-0,9%	110 €	-2,9%	73 €	-3,8%
IDF (hors Paris et pôles)	64,5%	-4,2%	196 €	2,4%	126 €	-1,9%

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performance Province

Mars 2013



Province

Données mensuelles

Province (hors Côte d'Azur)

Mars	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
TO 2013	48,7%	49,5%	53,8%	57,9%	62,1%
<i>Var. /n-1</i>	2,1%	-3,9%	-4,7%	-3,1%	-2,3%
RMC 2013	212 €	123 €	85 €	61 €	37 €
<i>Var. /n-1</i>	4,7%	-6,9%	-5,4%	-5,7%	-2,7%
RevPAR 2013	103 €	61 €	46 €	35 €	23 €
<i>Var. /n-1</i>	6,9%	-10,5%	-9,9%	-8,6%	-4,9%

Données cumulées

Jan. à Mars	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
TO 2013	43,4%	44,6%	48,6%	52,5%	57,0%
<i>Var. /n-1</i>	-6,5%	-4,3%	-4,4%	-2,4%	-2,2%
RMC 2013	210 €	125 €	85 €	63 €	37 €
<i>Var. /n-1</i>	3,6%	-1,9%	-3,6%	-3,3%	-1,5%
RevPAR 2013	91 €	56 €	42 €	33 €	21 €
<i>Var. /n-1</i>	-3,2%	-6,2%	-7,9%	-5,6%	-3,6%

Données mensuelles

Côte d'Azur

Mars	Gd. luxe	Haut gam.*	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
TO 2013	45,6%	45,2%	57,2%	n.d.	60,9%
<i>Var. /n-1</i>	3,8%	-2,5%	0,1%	n.d.	-4,5%
RMC 2013	347 €	135 €	85 €	n.d.	43 €
<i>Var. /n-1</i>	1,6%	-5,1%	-1,4%	n.d.	-2,8%
RevPAR 2013	159 €	61 €	48 €	n.d.	26 €
<i>Var. /n-1</i>	5,4%	-7,5%	-1,3%	n.d.	-7,2%

Données cumulées

Jan. à Mars	Gd. luxe	Haut gam.*	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
TO 2013	40,5%	36,9%	47,6%	n.d.	54,3%
<i>Var. /n-1</i>	0,4%	-4,0%	-0,1%	n.d.	-7,5%
RMC 2013	247 €	123 €	82 €	n.d.	43 €
<i>Var. /n-1</i>	-0,4%	-2,7%	0,9%	n.d.	-1,2%
RevPAR 2013	100 €	45 €	39 €	n.d.	23 €
<i>Var. /n-1</i>	58,5%	25,6%	25,1%	n.d.	2,3%

* Haut de gamme = échantillon comprenant l'hôtellerie haut de gamme de charme et haut de gamme standard

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Ile-de-France

Mars 2013



Ile-de-France (hors Paris)

Hôtellerie milieu de gamme	Données mensuelles								
	Mars	départements							IDF (hors Paris)
		77	78	91	92	93	94	95	
TO 2013	42,3%	53,8%	57,4%	67,9%	62,4%	77,7%	61,4%	62,9%	
Var. /n-1	-17,1%	-13,9%	-2,2%	0,5%	5,7%	0,5%	-8,7%	-3,3%	
RMC 2013	97 €	98 €	85 €	100 €	67 €	73 €	92 €	90 €	
Var. /n-1	-9,3%	-10,5%	-11,9%	-10,8%	-14,9%	-9,3%	-10,7%	-11,2%	
RevPAR 2013	41 €	53 €	49 €	68 €	42 €	57 €	56 €	57 €	
Var. /n-1	-24,8%	-23,0%	-13,9%	-10,4%	-10,1%	-8,8%	-18,5%	-14,2%	
	Données cumulées								
Jan. à Mars	départements							IDF (hors Paris)	
	77	78	91	92	93	94	95		
TO 2013	40,7%	55,1%	55,9%	58,9%	58,6%	73,0%	62,0%	59,2%	
Var. /n-1	6,0%	-2,6%	-1,0%	1,7%	12,3%	1,3%	-1,2%	1,0%	
RMC 2013	100 €	105 €	91 €	107 €	74 €	77 €	99 €	96 €	
Var. /n-1	-4,6%	-5,5%	-5,9%	-6,4%	-6,1%	-6,5%	-4,4%	-6,0%	
RevPAR 2013	41 €	58 €	51 €	63 €	44 €	56 €	61 €	57 €	
Var. /n-1	1,1%	-8,0%	-6,9%	-4,8%	5,5%	-5,3%	-5,6%	-5,0%	
Hôtellerie économique	Données mensuelles								
	Mars	départements							IDF (hors Paris)
		77	78	91	92	93	94	95	
TO 2013	72,1%	59,0%	57,4%	64,5%	68,9%	70,4%	64,1%	66,6%	
Var. /n-1	8,5%	-9,7%	-14,5%	-7,6%	-2,0%	-2,5%	4,5%	-1,0%	
RMC 2013	61 €	78 €	61 €	73 €	54 €	67 €	55 €	62 €	
Var. /n-1	-0,3%	-7,3%	-4,9%	-7,2%	-10,4%	0,6%	-12,2%	-7,4%	
RevPAR 2013	44 €	46 €	35 €	47 €	37 €	48 €	35 €	41 €	
Var. /n-1	8,2%	-16,3%	-18,7%	-14,3%	-12,2%	-1,9%	-8,3%	-8,2%	
	Données cumulées								
Jan. à Mars	départements							IDF (hors Paris)	
	77	78	91	92	93	94	95		
TO 2013	62,0%	58,0%	55,6%	57,8%	59,0%	65,1%	62,8%	60,6%	
Var. /n-1	5,5%	-3,7%	-5,7%	-6,9%	-3,9%	0,0%	6,7%	-0,1%	
RMC 2013	61 €	81 €	65 €	76 €	60 €	69 €	63 €	66 €	
Var. /n-1	2,0%	-5,3%	-6,4%	-3,4%	-1,6%	-0,3%	1,0%	-1,6%	
RevPAR 2013	38 €	47 €	36 €	44 €	35 €	45 €	39 €	40 €	
Var. /n-1	7,5%	-8,8%	-11,7%	-10,1%	-5,4%	-0,3%	7,8%	-1,7%	
Hôtellerie super-économique	Données mensuelles								
	Mars	départements							IDF (hors Paris)
		77	78	91	92	93	94	95	
TO 2013	72,0%	68,8%	65,5%	n.d.	75,4%	77,1%	72,4%	71,8%	
Var. /n-1	5,6%	0,5%	-7,1%	-	-7,3%	2,0%	-5,0%	-3,5%	
RMC 2013	41 €	41 €	40 €	n.d.	42 €	42 €	43 €	43 €	
Var. /n-1	1,2%	-3,3%	0,5%	-	-3,0%	-3,0%	-1,3%	-1,3%	
RevPAR 2013	30 €	28 €	26 €	n.d.	32 €	32 €	31 €	31 €	
Var. /n-1	6,9%	-2,8%	-6,6%	-	-10,0%	-1,0%	-6,2%	-4,8%	
	Données cumulées								
Jan. à Mars	départements							IDF (hors Paris)	
	77	78	91	92	93	94	95		
TO 2013	66,6%	68,9%	65,3%	n.d.	72,0%	74,8%	71,5%	69,5%	
Var. /n-1	4,8%	2,6%	-2,9%	-	-3,9%	1,2%	-3,1%	-1,9%	
RMC 2013	41 €	41 €	40 €	n.d.	43 €	43 €	46 €	44 €	
Var. /n-1	2,2%	-2,2%	-0,3%	-	0,3%	-0,9%	5,9%	0,9%	
RevPAR 2013	28 €	29 €	26 €	n.d.	31 €	32 €	33 €	30 €	
Var. /n-1	7,2%	0,4%	-3,2%	-	-3,6%	0,2%	2,7%	-1,0%	

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Nord-Est

Mars 2013



Nord-Est & agglomérations

Grand luxe Haut de gamme	Données mensuelles						Données cumulées						
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR		
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	
Nord-Est	48,2%	-5,3%	123 €	-1,0%	59 €	-6,3%	44,9%	-0,1%	123 €	-1,3%	55 €	-1,4%	
Dijon	56,3%	22,2%	121 €	-3,8%	68 €	17,6%	42,5%	-2,3%	119 €	-1,7%	51 €	-3,9%	
Lille	54,6%	1,7%	116 €	-3,8%	63 €	-2,2%	49,0%	-1,9%	122 €	0,7%	60 €	-1,2%	
Metz			offre insuffisante						offre insuffisante				
Nancy			offre insuffisante						offre insuffisante				
Reims	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	
Strasbourg	49,1%	-9,8%	115 €	-3,3%	56 €	-12,8%	49,3%	6,4%	114 €	-5,4%	56 €	0,6%	
Milieu de gamme	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR		
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	
	Nord-Est	50,8%	-0,5%	83 €	-6,8%	42 €	-7,2%	44,9%	-3,7%	84 €	-4,8%	38 €	-8,3%
	Dijon	59,3%	-3,5%	79 €	-4,3%	47 €	-7,6%	48,4%	-8,0%	79 €	-3,0%	38 €	-10,7%
	Lille	61,1%	2,0%	87 €	-8,4%	53 €	-6,5%	56,0%	0,4%	91 €	-2,8%	51 €	-2,3%
	Metz			en développement						en développement			
	Nancy	50,6%	0,3%	78 €	-8,2%	39 €	-8,0%	48,8%	1,7%	79 €	-5,9%	38 €	-4,3%
	Reims	57,8%	0,9%	94 €	5,0%	54 €	6,0%	48,0%	-4,7%	91 €	0,9%	44 €	-3,8%
Strasbourg	57,1%	-0,3%	91 €	-2,9%	52 €	-3,2%	46,5%	-6,4%	92 €	-3,7%	43 €	-9,8%	
Economique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR		
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	
	Nord-Est	59,6%	1,1%	60 €	-5,5%	36 €	-4,4%	54,2%	2,0%	61 €	-4,3%	33 €	-2,4%
	Dijon	67,3%	2,8%	64 €	0,1%	43 €	2,9%	59,4%	-1,1%	64 €	0,5%	38 €	-0,6%
	Lille	65,4%	-4,7%	72 €	-4,9%	47 €	-9,3%	62,1%	-2,8%	73 €	-2,7%	45 €	-5,4%
	Metz	52,8%	-19,4%	64 €	-6,2%	34 €	-24,4%	49,3%	-11,9%	66 €	-3,2%	33 €	-14,7%
	Nancy	53,1%	-1,8%	60 €	-10,1%	32 €	-11,8%	50,1%	3,5%	60 €	-8,1%	30 €	-4,9%
	Reims	58,0%	-0,3%	67 €	7,8%	39 €	7,5%	49,3%	-4,5%	65 €	4,2%	32 €	-0,6%
Strasbourg	62,3%	-2,2%	62 €	-2,2%	39 €	-4,4%	53,4%	-5,0%	63 €	-1,3%	34 €	-6,2%	
Super-économique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR		
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	
	Nord-Est	61,2%	-1,4%	36 €	-4,2%	22 €	-5,6%	55,9%	-1,5%	36 €	-2,6%	20 €	-4,1%
	Dijon	74,5%	3,3%	37 €	-6,5%	28 €	-3,4%	67,4%	0,8%	38 €	-5,0%	26 €	-4,3%
	Lille	63,3%	-7,9%	39 €	-4,2%	25 €	-11,7%	60,1%	-7,4%	40 €	-2,2%	24 €	-9,4%
	Metz	68,7%	0,0%	36 €	-6,1%	25 €	-6,2%	63,0%	-2,2%	37 €	-3,8%	23 €	-5,9%
	Nancy	61,0%	-12,3%	39 €	3,4%	24 €	-9,3%	59,2%	-6,8%	39 €	3,6%	23 €	-3,4%
	Reims	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Strasbourg	63,5%	14,7%	40 €	2,7%	25 €	17,8%	56,3%	13,0%	40 €	3,9%	23 €	17,4%	

Départements compris dans le quart Nord-Est

Aisne; Allier; Ardennes; Aube; Cher; Côte-d'Or; Doubs; Jura; Loiret; Marne; Haute-Marne; Meurthe-et-Moselle; Meuse; Moselle; Nièvre; Nord; Oise; Pas-de-Calais; Bas-Rhin; Haut-Rhin; Haute-Saône; Saône-et-Loire; Vosges; Yonne; Territoire-de-Belfort

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Nord-Ouest

Mars 2013



Nord-Ouest & agglomérations

Grand luxe Haut de gamme	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Ouest	50,0%	14,5%	175 €	1,8%	88 €	16,5%	41,1%	-7,9%	170 €	-0,8%	70 €	-8,6%
Amiens			offre insuffisante						offre insuffisante			
Angers			offre insuffisante						offre insuffisante			
Le Havre			offre insuffisante						offre insuffisante			
Nantes			offre insuffisante						offre insuffisante			
Niort			offre insuffisante						offre insuffisante			
Rennes			offre insuffisante						offre insuffisante			
Rouen			offre insuffisante						offre insuffisante			

Milieu de gamme	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Ouest	49,7%	-6,9%	85 €	-0,4%	42 €	-7,3%	46,2%	-5,3%	84 €	-1,1%	39 €	-6,3%
Amiens	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Angers	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Le Havre	70,5%	6,7%	86 €	2,5%	61 €	9,4%	62,4%	7,3%	86 €	1,9%	54 €	9,3%
Nantes	57,4%	-1,9%	84 €	-6,9%	48 €	-8,7%	55,3%	-0,1%	83 €	-7,7%	46 €	-7,8%
Niort	59,9%	13,1%	88 €	-9,1%	53 €	2,7%	56,2%	1,6%	88 €	-6,9%	49 €	-5,5%
Rennes	51,7%	-15,6%	97 €	-2,3%	50 €	-17,6%	48,2%	-11,4%	89 €	-3,1%	43 €	-14,2%
Rouen	54,5%	-7,0%	83 €	-1,8%	45 €	-8,6%	52,0%	3,2%	86 €	-5,6%	45 €	-2,5%

Niort : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

Economique	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Ouest	55,7%	-6,0%	61 €	-3,7%	34 €	-9,5%	50,1%	-6,0%	63 €	-1,6%	32 €	-7,5%
Amiens	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Angers	56,5%	-15,3%	62 €	-8,6%	35 €	-22,6%	55,5%	-6,7%	69 €	-4,2%	38 €	-10,6%
Le Havre	56,9%	-13,5%	64 €	-2,4%	36 €	-15,6%	47,7%	-18,6%	68 €	9,1%	32 €	-11,2%
Nantes	57,5%	-6,3%	67 €	-4,7%	38 €	-10,8%	54,9%	-2,5%	67 €	-3,8%	37 €	-6,2%
Niort	52,0%	-8,4%	58 €	-1,2%	30 €	-9,5%	50,2%	-8,5%	60 €	-0,4%	30 €	-8,8%
Rennes	61,8%	-12,1%	71 €	2,4%	44 €	-9,9%	59,6%	-6,5%	70 €	4,7%	42 €	-2,1%
Rouen	56,8%	-1,6%	61 €	-1,2%	34 €	-2,8%	50,6%	-2,8%	62 €	-0,4%	31 €	-3,2%

Niort : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

Super-économique	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Ouest	59,5%	-4,5%	38 €	-0,2%	23 €	-4,6%	55,2%	-3,8%	38 €	0,1%	21 €	-3,8%
Amiens	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Angers	58,1%	-22,8%	37 €	-1,5%	22 €	-23,9%	57,4%	-17,2%	38 €	1,1%	22 €	-16,3%
Le Havre	66,5%	-9,8%	39 €	-1,5%	26 €	-11,2%	63,0%	-6,6%	39 €	-0,8%	25 €	-7,4%
Nantes	65,1%	0,0%	43 €	-0,3%	28 €	-0,2%	62,9%	-1,2%	43 €	1,1%	27 €	-0,1%
Niort	63,2%	6,8%	36 €	-1,2%	23 €	5,5%	55,5%	2,6%	37 €	2,5%	21 €	5,2%
Rennes	61,1%	-9,4%	41 €	-0,2%	25 €	-9,6%	56,8%	-7,7%	40 €	-0,3%	23 €	-7,9%
Rouen	72,4%	8,2%	42 €	1,4%	31 €	9,7%	65,2%	7,8%	42 €	0,0%	28 €	7,8%

Niort : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

Départements compris dans le quart Nord-Ouest

Calvados; Côtes; Eure; Eure-et-Loir; Finistère; Ille-et-Vilaine; Indre; Indre-et-Loire; Loir-et-Cher; Loire-Atlantique; Maine-et-Loire; Manche; Mayenne; Morbihan; Orne; Sarthe; Seine-Maritime; Deux-Sèvres; Somme; Vendée; Vienne

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Sud-Est

Mars 2013



Sud-Est (hors Côte d'Azur) & agglomérations

Grand luxe Haut de gamme	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Est	54,0%	-1,7%	137 €	-8,8%	74 €	-10,4%	46,2%	-3,9%	136 €	-3,6%	63 €	-7,4%
Aix en Provence	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Avignon	42,0%	-2,3%	120 €	-0,2%	50 €	-2,5%	35,5%	-9,8%	112 €	0,7%	40 €	-9,1%
Grenoble			offre insuffisante					offre insuffisante				
Lyon	63,1%	-1,6%	121 €	-0,9%	76 €	-2,5%	61,6%	5,0%	130 €	5,9%	80 €	11,1%
Marseille	57,9%	1,5%	117 €	-35,2%	68 €	-34,2%	44,6%	-5,6%	122 €	-18,9%	55 €	-23,4%
Montpellier	46,3%	-15,2%	139 €	5,8%	65 €	-10,3%	37,5%	-21,5%	129 €	-0,4%	49 €	-21,8%
St Etienne			offre insuffisante					offre insuffisante				
Milieu de gamme	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
Sud-Est	58,5%	-5,8%	87 €	-7,1%	51 €	-12,5%	52,9%	-4,7%	87 €	-3,8%	46 €	-8,3%
Aix en Provence	55,1%	-3,2%	81 €	-15,1%	45 €	-17,8%	48,8%	-5,6%	82 €	-9,1%	40 €	-14,2%
Avignon	54,2%	-15,8%	81 €	1,9%	44 €	-14,2%	47,7%	-14,7%	80 €	0,7%	38 €	-14,0%
Grenoble	57,1%	-8,2%	95 €	-9,3%	54 €	-16,8%	51,4%	-8,2%	99 €	-6,3%	51 €	-14,0%
Lyon	60,9%	-8,8%	89 €	-7,4%	54 €	-15,5%	59,3%	-2,2%	100 €	2,3%	59 €	0,0%
Marseille	64,1%	1,9%	86 €	-26,1%	55 €	-24,7%	57,7%	4,0%	88 €	-14,4%	51 €	-11,0%
Montpellier	54,7%	-14,9%	92 €	2,3%	50 €	-13,0%	49,3%	-13,7%	89 €	-0,8%	44 €	-14,4%
St Etienne			en développement					en développement				
Economique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
Sud-Est	59,3%	-5,8%	62 €	-7,8%	37 €	-13,1%	54,1%	-3,5%	64 €	-3,6%	35 €	-7,0%
Aix en Provence	51,7%	-6,9%	63 €	-14,4%	33 €	-20,3%	43,3%	-12,4%	65 €	-8,3%	28 €	-19,6%
Avignon	57,4%	-5,5%	56 €	1,0%	32 €	-4,5%	47,6%	-6,8%	57 €	-0,6%	27 €	-7,4%
Grenoble	62,2%	-0,7%	61 €	-6,7%	38 €	-7,3%	58,0%	-1,8%	62 €	-4,9%	36 €	-6,6%
Lyon	66,8%	-3,3%	68 €	-9,4%	46 €	-12,4%	64,5%	1,9%	75 €	0,0%	49 €	1,9%
Marseille	60,3%	-11,1%	65 €	-16,7%	39 €	-26,0%	54,1%	-5,1%	65 €	-11,4%	35 €	-15,9%
Montpellier	64,0%	-11,2%	67 €	-2,3%	43 €	-13,2%	56,1%	-12,3%	67 €	-2,3%	37 €	-14,3%
St Etienne			en développement					en développement				
Super-économique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
Sud-Est	64,4%	-1,6%	38 €	-2,9%	24 €	-4,4%	59,3%	-1,3%	38 €	-1,5%	22 €	-2,7%
Aix en Provence	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Avignon	64,5%	2,3%	33 €	-0,1%	21 €	2,2%	58,7%	-1,4%	34 €	-0,5%	20 €	-1,9%
Grenoble	65,4%	-3,0%	38 €	-5,3%	25 €	-8,2%	63,2%	-4,8%	39 €	-3,8%	25 €	-8,4%
Lyon	72,8%	-0,8%	39 €	-2,4%	29 €	-3,2%	69,3%	3,4%	40 €	0,9%	28 €	4,4%
Marseille	62,6%	-14,4%	41 €	-3,3%	26 €	-17,2%	57,5%	-11,8%	41 €	-0,4%	24 €	-12,1%
Montpellier	64,7%	-9,3%	38 €	2,9%	25 €	-6,7%	60,2%	-10,6%	38 €	2,0%	23 €	-8,8%
St Etienne	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-

Départements compris dans le quart Sud-Est

Ain; Alpes-de-Haute-Provence; Hautes-Alpes; Alpes-Maritimes; Ardèche; Aude; Aveyron; Bouches-du-Rhône; Cantal; Drôme; Gard; Hérault; Isère; Loire; Haute-Loire; Lozère; Puy-de-Dôme; Pyrénées-Orientales; Rhône; Savoie; Savoie; Haute-Savoie; Var; Vaucluse

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Côte d'Azur

Mars 2013



Côte d'Azur

Mars	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Côte d'Azur - Grand luxe	45,6%	3,8%	347 €	1,6%	159 €	5,4%	40,5%	0,4%	247 €	-0,4%	100 €	0,0%
Côte d'Azur - Charme **	58,1%	15,7%	130 €	-4,2%	75 €	10,9%	50,6%	20,8%	115 €	-1,5%	58 €	19,0%
Côte d'Azur - Haut de gamme	43,5%	-5,1%	136 €	-5,1%	59 €	-9,9%	35,5%	-6,7%	124 €	-2,8%	44 €	-9,3%
Moy. Haut de gam. & gd luxe	45,3%	-0,5%	205 €	0,2%	93 €	-0,3%	38,1%	-2,5%	166 €	-0,7%	63 €	-3,2%
Moy. Milieu de gamme	57,2%	0,1%	85 €	-1,4%	48 €	-1,3%	47,6%	-0,1%	82 €	0,9%	39 €	0,8%
Moy. Economique	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Moy. Super-Economique	60,9%	-4,5%	43 €	-2,8%	26 €	-7,2%	54,3%	-7,5%	43 €	-1,2%	23 €	-8,7%

Pôles de la Côte d'Azur

Mars	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Cannes - Grand luxe	40,2%	0,0%	401 €	4,7%	161 €	4,7%	35,3%	-2,5%	269 €	-0,3%	95 €	-2,7%
Cannes - Charme	30,0%	-9,9%	249 €	10,8%	75 €	-0,1%	27,6%	-10,2%	193 €	9,8%	53 €	-1,4%
Cannes - Haut de gamme	34,5%	3,4%	179 €	-3,0%	62 €	0,4%	26,9%	-8,4%	143 €	-4,8%	38 €	-12,9%
Cannes - Haut de gam. & gd luxe	37,4%	1,5%	309 €	4,8%	116 €	6,3%	31,4%	-5,2%	221 €	-0,8%	69 €	-6,0%
Cannes - Milieu de gamme	46,0%	-3,7%	102 €	2,8%	47 €	-1,0%	38,6%	-9,1%	93 €	4,0%	36 €	-5,4%

Mars	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nice - Haut. de gam & gd luxe	54,7%	-4,2%	137 €	-3,8%	75 €	-7,9%	45,4%	1,0%	128 €	-1,6%	58 €	-0,6%
Nice - Milieu de gam.	63,4%	0,9%	79 €	-4,0%	50 €	-3,1%	52,5%	1,3%	78 €	0,3%	41 €	1,6%

Mars	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Monaco - Grand luxe	46,8%	-4,9%	334 €	7,3%	156 €	2,0%	45,8%	6,0%	303 €	2,8%	139 €	9,0%
Monaco - Haut de gam.	48,4%	4,9%	147 €	-9,5%	71 €	-5,0%	48,1%	16,6%	146 €	-6,1%	70 €	9,5%
Monaco - Haut. de gam & gd luxe	47,8%	1,4%	210 €	-2,6%	100 €	-1,3%	47,3%	12,9%	199 €	-2,5%	94 €	10,1%

* L'échantillon Monaco inclut les communes de Monaco, Roquebrune et Cap d'Ail

** Charme : échantillon ne comprenant pas les établissements de Grand Luxe

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Sud-Ouest

Mars 2013



Sud-Ouest & agglomérations

	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Grand luxe												
<i>Haut de gamme</i>												
Sud-Ouest	46,0%	-6,7%	160 €	-3,8%	73 €	-10,3%	42,3%	-5,9%	158 €	-1,3%	67 €	-7,0%
Bayonne-Anglet-Biarritz	42,7%	-0,8%	187 €	-6,0%	80 €	-6,8%	37,4%	-2,9%	188 €	-1,9%	70 €	-4,8%
Bordeaux	35,3%	-24,8%	180 €	-4,1%	63 €	-27,9%	34,8%	-12,0%	174 €	-3,1%	61 €	-14,8%
Pau	n.d.	-	n.d.	-	-	-	n.d.	-	n.d.	-	-	-
Toulouse	58,5%	-2,6%	120 €	-2,9%	70 €	-5,4%	57,5%	-0,4%	122 €	1,4%	70 €	1,0%
<i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i>												
Milieu de gamme												
<i>Milieu de gamme</i>												
Sud-Ouest	55,1%	-5,3%	85 €	-5,4%	47 €	-10,4%	49,7%	-4,0%	85 €	-4,6%	42 €	-8,5%
Bayonne-Anglet-Biarritz	n.d.	-	n.d.	-	-	-	n.d.	-	n.d.	-	-	-
Bordeaux	55,2%	-6,1%	79 €	-13,3%	44 €	-18,6%	49,2%	-1,7%	80 €	-8,1%	39 €	-9,7%
Pau	46,5%	-14,5%	78 €	-0,3%	36 €	-14,7%	48,0%	-5,8%	79 €	0,4%	38 €	-5,4%
Toulouse	58,4%	-9,8%	95 €	-5,4%	55 €	-14,7%	54,6%	-7,6%	94 €	-5,1%	51 €	-12,4%
<i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i>												
Economique												
<i>Economique</i>												
Sud-Ouest	55,3%	-1,3%	61 €	-4,7%	34 €	-6,0%	49,9%	-3,7%	62 €	-2,7%	31 €	-6,4%
Bayonne-Anglet-Biarritz	54,8%	11,7%	53 €	-7,5%	29 €	3,4%	49,5%	10,9%	52 €	-6,7%	26 €	3,5%
Bordeaux	53,7%	-17,5%	65 €	-7,6%	35 €	-23,8%	52,4%	-9,6%	67 €	-4,4%	35 €	-13,6%
Pau	n.d.	-	n.d.	-	-	-	n.d.	-	n.d.	-	-	-
Toulouse	61,4%	-2,0%	67 €	0,6%	41 €	-1,4%	58,5%	0,4%	67 €	1,0%	39 €	1,4%
<i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i>												
Super-économique												
<i>Super-économique</i>												
Sud-Ouest	64,1%	-0,9%	37 €	-3,2%	24 €	-4,1%	58,3%	-2,2%	37 €	-1,8%	22 €	-4,0%
Bayonne-Anglet-Biarritz	n.d.	-	n.d.	-	-	-	n.d.	-	n.d.	-	-	-
Bordeaux	70,4%	0,9%	35 €	-1,9%	25 €	-1,0%	63,3%	-1,3%	36 €	0,5%	23 €	-0,8%
Pau	58,6%	20,8%	32 €	-4,8%	19 €	15,0%	55,5%	14,7%	33 €	-4,3%	18 €	9,7%
Toulouse	66,2%	-7,0%	38 €	-8,1%	25 €	-14,6%	61,5%	-7,9%	38 €	-5,4%	23 €	-12,9%
<i>Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.</i>												

Départements compris dans le quart Sud-Ouest

Ariège; Charente; Charente-Maritime; Corrèze; Creuse; Dordogne; Haute-Garonne; Gers; Gironde; Landes; Lot; Lot-et-Garonne; Pyrénées-Atlantiques; Hautes-Pyrénées; Tarn; Tarn-et-Garonne; Haute-Vienne

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Grandes Agglomérations de province



Mars 2013

Agglomérations de province – Grand luxe – Haut de gamme – Milieu de gamme

Grand luxe Haut de gamme	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Avignon	42,0%	-2,3%	120 €	-0,2%	50 €	-2,5%	35,5%	-9,8%	112 €	0,7%	40 €	-9,1%
Bayonne-Anglet-Biarritz	42,7%	-0,8%	187 €	-6,0%	80 €	-6,8%	37,4%	-2,9%	188 €	-1,9%	70 €	-4,8%
Bordeaux	35,3%	-24,8%	180 €	-4,1%	63 €	-27,9%	34,8%	-12,0%	174 €	-3,1%	61 €	-14,8%
Cannes	37,4%	1,5%	309 €	4,8%	116 €	6,3%	31,4%	-5,2%	221 €	-0,8%	69 €	-6,0%
Dijon	56,3%	22,2%	121 €	-3,8%	68 €	17,6%	42,5%	-2,3%	119 €	-1,7%	51 €	-3,9%
Lille	54,6%	1,7%	116 €	-3,8%	63 €	-2,2%	49,0%	-1,9%	122 €	0,7%	60 €	-1,2%
Lyon	63,1%	-1,6%	121 €	-0,9%	76 €	-2,5%	61,6%	5,0%	130 €	5,9%	80 €	11,1%
Marseille	57,9%	1,5%	117 €	-35,2%	68 €	-34,2%	44,6%	-5,6%	122 €	-18,9%	55 €	-23,4%
Monaco	47,8%	1,4%	210 €	-2,6%	100 €	-1,3%	47,3%	12,9%	199 €	-2,5%	94 €	10,1%
Montpellier	46,3%	-15,2%	139 €	5,8%	65 €	-10,3%	37,5%	-21,5%	129 €	-0,4%	49 €	-21,8%
Nice	54,7%	-4,2%	137 €	-3,8%	75 €	-7,9%	45,4%	1,0%	128 €	-1,6%	58 €	-0,6%
Strasbourg	49,1%	-9,8%	115 €	-3,3%	56 €	-12,8%	49,3%	6,4%	114 €	-5,4%	56 €	0,6%
Toulouse	58,5%	-2,6%	120 €	-2,9%	70 €	-5,4%	57,5%	-0,4%	122 €	1,4%	70 €	1,0%

Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

Milieu de gamme	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Aix en Provence	55,1%	-3,2%	81 €	-15,1%	45 €	-17,8%	48,8%	-5,6%	82 €	-9,1%	40 €	-14,2%
Avignon	54,2%	-15,8%	81 €	1,9%	44 €	-14,2%	47,7%	-14,7%	80 €	0,7%	38 €	-14,0%
Bayonne-Anglet-Biarritz	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Bordeaux	55,2%	-6,1%	79 €	-13,3%	44 €	-18,6%	49,2%	-1,7%	80 €	-8,1%	39 €	-9,7%
Cannes	46,0%	-3,7%	102 €	2,8%	47 €	-1,0%	38,6%	-9,1%	93 €	4,0%	36 €	-5,4%
Dijon	59,3%	-3,5%	79 €	-4,3%	47 €	-7,6%	48,4%	-8,0%	79 €	-3,0%	38 €	-10,7%
Grenoble	57,1%	-8,2%	95 €	-9,3%	54 €	-16,8%	51,4%	-8,2%	99 €	-6,3%	51 €	-14,0%
Le Havre	70,5%	6,7%	86 €	2,5%	61 €	9,4%	62,4%	7,3%	86 €	1,9%	54 €	9,3%
Lille	61,1%	2,0%	87 €	-8,4%	53 €	-6,5%	56,0%	0,4%	91 €	-2,8%	51 €	-2,3%
Lyon	60,9%	-8,8%	89 €	-7,4%	54 €	-15,5%	59,3%	-2,2%	100 €	2,3%	59 €	0,0%
Marseille	64,1%	1,9%	86 €	-26,1%	55 €	-24,7%	57,7%	4,0%	88 €	-14,4%	51 €	-11,0%
Montpellier	54,7%	-14,9%	92 €	2,3%	50 €	-13,0%	49,3%	-13,7%	89 €	-0,8%	44 €	-14,4%
Nancy	50,6%	0,3%	78 €	-8,2%	39 €	-8,0%	48,8%	1,7%	79 €	-5,9%	38 €	-4,3%
Nantes	57,4%	-1,9%	84 €	-6,9%	48 €	-8,7%	55,3%	-0,1%	83 €	-7,7%	46 €	-7,8%
Niort	59,9%	13,1%	88 €	-9,1%	53 €	2,7%	56,2%	1,6%	88 €	-6,9%	49 €	-5,5%
Nice	63,4%	0,9%	79 €	-4,0%	50 €	-3,1%	52,5%	1,3%	78 €	0,3%	41 €	1,6%
Pau	46,5%	-14,5%	78 €	-0,3%	36 €	-14,7%	48,0%	-5,8%	79 €	0,4%	38 €	-5,4%
Reims	57,8%	0,9%	94 €	5,0%	54 €	6,0%	48,0%	-4,7%	91 €	0,9%	44 €	-3,8%
Rennes	51,7%	-15,6%	97 €	-2,3%	50 €	-17,6%	48,2%	-11,4%	89 €	-3,1%	43 €	-14,2%
Rouen	54,5%	-7,0%	83 €	-1,8%	45 €	-8,6%	52,0%	3,2%	86 €	-5,6%	45 €	-2,5%
Strasbourg	57,1%	-0,3%	91 €	-2,9%	52 €	-3,2%	46,5%	-6,4%	92 €	-3,7%	43 €	-9,8%
Toulouse	58,4%	-9,8%	95 €	-5,4%	55 €	-14,7%	54,6%	-7,6%	94 €	-5,1%	51 €	-12,4%

Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Grandes Agglomérations de province



Mars 2013

Agglomérations de province – Economique – Super-économique

Economique	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Aix en Provence	51,7%	-6,9%	63 €	-14,4%	33 €	-20,3%	43,3%	-12,4%	65 €	-8,3%	28 €	-19,6%
Angers	56,5%	-15,3%	62 €	-8,6%	35 €	-22,6%	55,5%	-6,7%	69 €	-4,2%	38 €	-10,6%
Avignon	57,4%	-5,5%	56 €	1,0%	32 €	-4,5%	47,6%	-6,8%	57 €	-0,6%	27 €	-7,4%
Bayonne-Anglet-Biarritz	54,8%	11,7%	53 €	-7,5%	29 €	3,4%	49,5%	10,9%	52 €	-6,7%	26 €	3,5%
Bordeaux	53,7%	-17,5%	65 €	-7,6%	35 €	-23,8%	52,4%	-9,6%	67 €	-4,4%	35 €	-13,6%
Dijon	67,3%	2,8%	64 €	0,1%	43 €	2,9%	59,4%	-1,1%	64 €	0,5%	38 €	-0,6%
Grenoble	62,2%	-0,7%	61 €	-6,7%	38 €	-7,3%	58,0%	-1,8%	62 €	-4,9%	36 €	-6,6%
Le Havre	56,9%	-13,5%	64 €	-2,4%	36 €	-15,6%	47,7%	-18,6%	68 €	9,1%	32 €	-11,2%
Lille	65,4%	-4,7%	72 €	-4,9%	47 €	-9,3%	62,1%	-2,8%	73 €	-2,7%	45 €	-5,4%
Lyon	66,8%	-3,3%	68 €	-9,4%	46 €	-12,4%	64,5%	1,9%	75 €	0,0%	49 €	1,9%
Marseille	60,3%	-11,1%	65 €	-16,7%	39 €	-26,0%	54,1%	-5,1%	65 €	-11,4%	35 €	-15,9%
Metz	52,8%	-19,4%	64 €	-6,2%	34 €	-24,4%	49,3%	-11,9%	66 €	-3,2%	33 €	-14,7%
Montpellier	64,0%	-11,2%	67 €	-2,3%	43 €	-13,2%	56,1%	-12,3%	67 €	-2,3%	37 €	-14,3%
Nancy	53,1%	-1,8%	60 €	-10,1%	32 €	-11,8%	50,1%	3,5%	60 €	-8,1%	30 €	-4,9%
Nantes	57,5%	-6,3%	67 €	-4,7%	38 €	-10,8%	54,9%	-2,5%	67 €	-3,8%	37 €	-6,2%
Niort	52,0%	-8,4%	58 €	-1,2%	30 €	-9,5%	50,2%	-8,5%	60 €	-0,4%	30 €	-8,8%
Pau	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Reims	58,0%	-0,3%	67 €	7,8%	39 €	7,5%	49,3%	-4,5%	65 €	4,2%	32 €	-0,6%
Rennes	61,8%	-12,1%	71 €	2,4%	44 €	-9,9%	59,6%	-6,5%	70 €	4,7%	42 €	-2,1%
Rouen	56,8%	-1,6%	61 €	-1,2%	34 €	-2,8%	50,6%	-2,8%	62 €	-0,4%	31 €	-3,2%
Strasbourg	62,3%	-2,2%	62 €	-2,2%	39 €	-4,4%	53,4%	-5,0%	63 €	-1,3%	34 €	-6,2%
Toulouse	61,4%	-2,0%	67 €	0,6%	41 €	-1,4%	58,5%	0,4%	67 €	1,0%	39 €	1,4%

Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

Super-économique	TO						RMC						RevPAR					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Angers	58,1%	-22,8%	37 €	-1,5%	22 €	-23,9%	57,4%	-17,2%	38 €	1,1%	22 €	-16,3%	57,4%	-17,2%	38 €	1,1%	22 €	-16,3%
Avignon	64,5%	2,3%	33 €	-0,1%	21 €	2,2%	58,7%	-1,4%	34 €	-0,5%	20 €	-1,9%	58,7%	-1,4%	34 €	-0,5%	20 €	-1,9%
Bayonne-Anglet-Biarritz	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Bordeaux	70,4%	0,9%	35 €	-1,9%	25 €	-1,0%	63,3%	-1,3%	36 €	0,5%	23 €	-0,8%	63,3%	-1,3%	36 €	0,5%	23 €	-0,8%
Dijon	74,5%	3,3%	37 €	-6,5%	28 €	-3,4%	67,4%	0,8%	38 €	-5,0%	26 €	-4,3%	67,4%	0,8%	38 €	-5,0%	26 €	-4,3%
Grenoble	65,4%	-3,0%	38 €	-5,3%	25 €	-8,2%	63,2%	-4,8%	39 €	-3,8%	25 €	-8,4%	63,2%	-4,8%	39 €	-3,8%	25 €	-8,4%
Le Havre	66,5%	-9,8%	39 €	-1,5%	26 €	-11,2%	63,0%	-6,6%	39 €	-0,8%	25 €	-7,4%	63,0%	-6,6%	39 €	-0,8%	25 €	-7,4%
Lille	63,3%	-7,9%	39 €	-4,2%	25 €	-11,7%	60,1%	-7,4%	40 €	-2,2%	24 €	-9,4%	60,1%	-7,4%	40 €	-2,2%	24 €	-9,4%
Lyon	72,8%	-0,8%	39 €	-2,4%	29 €	-3,2%	69,3%	3,4%	40 €	0,9%	28 €	4,4%	69,3%	3,4%	40 €	0,9%	28 €	4,4%
Marseille	62,6%	-14,4%	41 €	-3,3%	26 €	-17,2%	57,5%	-11,8%	41 €	-0,4%	24 €	-12,1%	57,5%	-11,8%	41 €	-0,4%	24 €	-12,1%
Metz	68,7%	0,0%	36 €	-6,1%	25 €	-6,2%	63,0%	-2,2%	37 €	-3,8%	23 €	-5,9%	63,0%	-2,2%	37 €	-3,8%	23 €	-5,9%
Montpellier	64,7%	-9,3%	38 €	2,9%	25 €	-6,7%	60,2%	-10,6%	38 €	2,0%	23 €	-8,8%	60,2%	-10,6%	38 €	2,0%	23 €	-8,8%
Nancy	61,0%	-12,3%	39 €	3,4%	24 €	-9,3%	59,2%	-6,8%	39 €	3,6%	23 €	-3,4%	59,2%	-6,8%	39 €	3,6%	23 €	-3,4%
Nantes	65,1%	0,0%	43 €	-0,3%	28 €	-0,2%	62,9%	-1,2%	43 €	1,1%	27 €	-0,1%	62,9%	-1,2%	43 €	1,1%	27 €	-0,1%
Niort	63,2%	6,8%	36 €	-1,2%	23 €	5,5%	55,5%	2,6%	37 €	2,5%	21 €	5,2%	55,5%	2,6%	37 €	2,5%	21 €	5,2%
Pau	58,6%	20,8%	32 €	-4,8%	19 €	15,0%	55,5%	14,7%	33 €	-4,3%	18 €	9,7%	55,5%	14,7%	33 €	-4,3%	18 €	9,7%
Rennes	61,1%	-9,4%	41 €	-0,2%	25 €	-9,6%	56,8%	-7,7%	40 €	-0,3%	23 €	-7,9%	56,8%	-7,7%	40 €	-0,3%	23 €	-7,9%
Rouen	72,4%	8,2%	42 €	1,4%	31 €	9,7%	65,2%	7,8%	42 €	0,0%	28 €	7,8%	65,2%	7,8%	42 €	0,0%	28 €	7,8%
Strasbourg	63,5%	14,7%	40 €	2,7%	25 €	17,8%	56,3%	13,0%	40 €	3,9%	23 €	17,4%	56,3%	13,0%	40 €	3,9%	23 €	17,4%
Toulouse	66,2%	-7,0%	38 €	-8,1%	25 €	-14,6%	61,5%	-7,9%	38 €	-5,4%	23 €	-12,9%	61,5%	-7,9%	38 €	-5,4%	23 €	-12,9%

Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Informations complémentaires et juridiques

Définitions des indicateurs hôteliers

Le Taux d'occupation (TO) : Le TO indique le niveau moyen de fréquentation d'un hébergement sur une période donnée.

$$TO \text{ (en \%)} = \frac{\text{Nombre de chambres occupées}}{\text{Nombre de chambres disponibles}} \times 100$$

On entend par « chambres disponibles » la capacité totale ouverte à la location, c'est-à-dire hors chambres destinées au logement du personnel. Offerts et gratuits ne sont pas pris en compte dans le calcul du taux d'occupation.

La Recette Moyenne par Chambre Louée (RMC) : La RMC reflète le prix moyen auquel est vendue une chambre sur une période donnée, tenant compte des réductions concédées et des tarifs spéciaux accordés (tarifs saisonniers, tarifs groupes, tarifs congrès, etc.)

$$RMC \text{ (en €)} = \frac{\text{Chiffre d'affaires hébergement}}{\text{Nombre de chambres occupées}}$$

Le chiffre d'affaires hébergement exclut les recettes petits-déjeuners et téléphone. Cet indicateur est exprimé hors taxes.

Le revenu moyen par chambre disponible (RevPAR) : Le RevPAR est le rapport entre le chiffre d'affaires hébergement et le nombre de chambres disponibles à la vente. Indicateur hôtelier par excellence, le RevPAR reflète les performances d'un établissement à la fois en termes de fréquentation et de prix moyen.

$$RevPAR \text{ (en €)} = \frac{\text{Chiffre d'affaires hébergement}}{\text{Nombre de chambres disponibles}};$$

Le RevPAR peut également être calculé en multipliant le TO par la RMC. Il est exprimé hors taxes.

Catégories

Hôtels de Grand Luxe : établissements les plus prestigieux du territoire, qui se démarquent par leur localisation, la qualité de leur bâti, leur aménagement, les services proposés, leur renommée et qui visent une clientèle exclusive.

Hôtels haut de gamme : hôtels s'inscrivant dans la tranche supérieure du marché et proposant, à ce titre, une gamme de services élargie. Ils ne bénéficient toutefois pas du prestige des hôtels de Grand Luxe et s'adressent à une clientèle un peu plus large.

Hôtels de Milieu de gamme : véritable charnière entre l'hôtellerie supérieure et d'entrée de gamme, ils bénéficient d'une gamme de services large mais un peu moins complète que celles des hôtels haut de gamme.

Hôtels économiques : hôtels proposant une gamme restreinte de services et d'équipements. Ils s'adressent à un large public soucieux du prix payé mais également des prestations proposées.

Hôtels super-économiques : hôtellerie centrée sur les attentes fondamentales de la clientèle, avec une gamme de services très restreinte et où le facteur prix est primordial dans le choix du client.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Informations complémentaires et juridiques

In Extenso membre de Deloitte

A propos de Deloitte en France

Deloitte mobilise des compétences diversifiées pour répondre à l'éventail des services attendus par ses clients, de toutes tailles et de tous secteurs – des grandes entreprises multinationales aux micro-entreprises locales, en passant par les entreprises moyennes.

Les 6 000 collaborateurs et associés incarnent le dynamisme et la réussite de la firme par leur engagement auprès de leurs clients et leur souci permanent de garantir l'excellence des prestations qu'ils assurent. Celles-ci couvrent une palette d'offres très large : audit, consulting et risk services, juridique et fiscal, expertise comptable et corporate finance, conformément à la stratégie pluridisciplinaire de Deloitte et suivant une démarche éthique.

Deloitte & Associés est la firme membre de Deloitte Touche Tohmatsu en France et les services professionnels sont rendus par Deloitte & Associés, ses filiales et ses affiliés.

Pour en savoir plus, www.deloitte.fr

A propos d'In Extenso

Filiale de Deloitte Touche Tohmatsu, In Extenso est une entité dédiée aux petites et moyennes entreprises avec près de 3 300 collaborateurs dans 170 agences en France au service de 70 000 clients : entreprises et sociétés, artisans, commerçants, professions libérales, associations, collectivités locales

A propos du conseil In Extenso Tourisme, Hôtellerie et Restauration

In Extenso Tourisme, Hôtellerie et Restauration est l'un des leaders du conseil dans le secteur du tourisme, de l'hôtellerie et de la restauration. Le département regroupe les compétences et savoir-faire de plusieurs dizaines de collaborateurs en France. Ils disposent aujourd'hui d'une expérience significative en matière d'études dans l'industrie du Tourisme et de l'Hôtellerie.

La large gamme de services, inhérente à notre expertise sur le marché national et international, se présente comme suit :

Etude de marché et de faisabilité	Evaluation de patrimoine	Schéma de développement	Capital Humain	Autres missions
<ul style="list-style-type: none">Analyser l'environnement de marchéDéfinir / Recommander / Analyser le concept produitEstimer des performances commercialesEstimer des recettes totales et des dépenses (comptes de résultat)Analyser la faisabilité financière du projet	<ul style="list-style-type: none">Analyser l'environnement de marchéAnalyser le patrimoine (bâtiment, contrats, état d'entretien, etc.)Analyser les performances historiquesEstimer le potentiel de croissanceEvaluer par les méthodes statiquesEvaluer par la méthode dynamique	<ul style="list-style-type: none">Réaliser un inventaire dynamique de l'existantAnalyser l'impact des dynamiques en cours (économie, transport, marché, etc.)Diagnostiquer l'existantDéfinir les enjeux de développementRéaliser des recommandations	<ul style="list-style-type: none">Aligner la fonction RH avec les objectifs stratégiquesMaîtriser les risques opérationnels RH et respecter la réglementationIntégrer la dimension humaine dans vos réorganisations et transformationsDévelopper une stratégie de rémunération attractive et incitative	<ul style="list-style-type: none">Etude de benchmarkRecherche d'opérateursRecherche d'investisseursAssistance à Maîtrise d'OuvrageDiagnostic de Systèmes d'InformationsEtc.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24