

In Extenso

tourisme, hôtellerie et restauration

Performances Hôtelières en France

Janvier 2013



Membre de **Deloitte.**

Janvier, début d'année difficile

L'année 2013 commence mal pour les hôteliers français. Exception faite de quelques destinations qui ont profité d'une actualité dynamique, la majeure partie des destinations françaises affiche une activité en retrait de l'année passée. La baisse de l'occupation pénalise le chiffre d'affaires hébergement, y compris à Paris et sur la Côte d'Azur.

2013, commence difficilement. Le marché hôtelier français s'inscrit, en janvier, en retrait de l'année passée. Les chiffres d'affaires hébergement sont en baisse de 2 % à 3% par rapport au début de l'année 2012. La grande majorité des destinations françaises est touchée par cette tendance lourde. Ainsi Paris et la Côte d'Azur ne font pas exception et affichent des RevPAR globalement en recul. La Province est tout particulièrement impactée par cette tendance puisque les chiffres d'affaires hébergement y sont en baisse de 2% à 12%.

Les prix moyens font de la résistance. Malheureusement la fréquentation des hôtels affiche, à l'inverse, des reculs sensibles. Le début de l'année est affecté par une conjoncture économique difficile qui vient encore renforcer les difficultés d'une période considérée traditionnellement comme calme.

Quelques destinations se démarquent tout de même avec des performances en progression. Lyon a ainsi profité du salon Syrah 2013 pour « booster » l'activité de son hôtellerie. De même, Monaco affichait un calendrier dense qui a profité aux hébergeurs. Ces quelques cas restent malgré tout rares et la grande majorité des agglomérations présente une activité hôtelière en baisse.

Données mensuelles

Janvier	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
TO 2013	52,0%	50,6%	50,7%	50,6%	53,8%
Var. /n-1	-6,0%	-4,0%	-3,6%	-3,4%	-3,3%
RMC 2013	317 €	166 €	97 €	66 €	40 €
Var. /n-1	4,7%	0,6%	0,7%	0,9%	1,4%
RevPAR 2013	165 €	84 €	49 €	34 €	22 €
Var. /n-1	-1,6%	-3,4%	-2,9%	-2,5%	-1,9%

Données cumulées

Jan. à Janvier	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
TO 2013	52,0%	50,6%	50,7%	50,6%	53,8%
Var. /n-1	-6,0%	-4,0%	-3,6%	-3,4%	-3,3%
RMC 2013	317 €	166 €	97 €	66 €	40 €
Var. /n-1	4,7%	0,6%	0,7%	0,9%	1,4%
RevPAR 2013	165 €	84 €	49 €	34 €	22 €
Var. /n-1	-1,6%	-3,4%	-2,9%	-2,5%	-1,9%

Définitions

TO = Taux d'Occupation

RMC = Recette Moyenne par Chambre louée

RevPAR = Revenu moyen par chambre disponible

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 ou florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Paris

Janvier 2013



Paris

Données mensuelles

Janvier	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Paris - Grand luxe	68,8%	-2,9%	461 €	2,9%	317 €	-0,1%
Paris - Charme	66,3%	0,4%	292 €	5,6%	193 €	6,0%
Paris - Haut de gamme	65,5%	-7,8%	184 €	1,9%	121 €	-6,0%
Paris - Haut de gamme & Gd luxe	66,1%	-6,4%	243 €	3,4%	161 €	-3,2%
Paris - Milieu de gamme supérieur	74,3%	-2,3%	145 €	3,6%	108 €	1,2%
Paris - Milieu de gamme standard	68,2%	-2,1%	104 €	2,6%	71 €	0,5%
Paris - Milieu de gamme	70,6%	-2,1%	121 €	3,6%	86 €	1,4%
Paris - Economique	71,6%	-6,4%	79 €	3,6%	57 €	-3,1%

Données cumulées

Jan. à Janvier	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Paris - Grand luxe	68,8%	-2,9%	461 €	2,9%	317 €	-0,1%
Paris - Charme	66,3%	0,4%	292 €	5,6%	193 €	6,0%
Paris - Haut de gamme	65,5%	-7,8%	184 €	1,9%	121 €	-6,0%
Paris - Haut de gamme & Gd luxe	66,1%	-6,4%	243 €	3,4%	161 €	-3,2%
Paris - Milieu de gamme supérieur	74,3%	-2,3%	145 €	3,6%	108 €	1,2%
Paris - Milieu de gamme standard	68,2%	-2,1%	104 €	2,6%	71 €	0,5%
Paris - Milieu de gamme	70,6%	-2,1%	121 €	3,6%	86 €	1,4%
Paris - Economique	71,6%	-6,4%	79 €	3,6%	57 €	-3,1%

Principaux pôles Ile-de-France – Haut de gamme et grand luxe

Données mensuelles

Janvier	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Paris	66,1%	-6,4%	243 €	3,4%	161 €	-3,2%
La Défense	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Roissy CdG	65,1%	-0,1%	104 €	-4,3%	68 €	-4,4%
IDF (hors Paris et pôles)	57,5%	-5,0%	198 €	4,5%	114 €	-0,8%

Données cumulées

Jan. à Janvier	TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Paris	66,1%	-6,4%	243 €	3,4%	161 €	-3,2%
La Défense	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Roissy CdG	65,1%	-0,1%	104 €	-4,3%	68 €	-4,4%
IDF (hors Paris et pôles)	57,5%	-5,0%	198 €	4,5%	114 €	-0,8%

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 ou florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performance Province

Janvier 2013



Province

Données mensuelles

Province (hors Côte d'Azur)

Janvier	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
TO 2013	38,9%	39,8%	44,3%	47,4%	51,4%
Var. /n-1	-16,9%	-8,4%	-5,5%	-2,9%	-3,0%
RMC 2013	208 €	128 €	87 €	65 €	38 €
Var. /n-1	6,2%	3,7%	-1,5%	0,6%	0,8%
RevPAR 2013	81 €	51 €	38 €	31 €	20 €
Var. /n-1	-11,8%	-5,0%	-6,9%	-2,3%	-2,2%

Données cumulées

Jan. à Janvier	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
TO 2013	38,9%	39,8%	44,3%	47,4%	51,4%
Var. /n-1	-16,9%	-8,4%	-5,5%	-2,9%	-3,0%
RMC 2013	208 €	128 €	87 €	65 €	38 €
Var. /n-1	6,2%	3,7%	-1,5%	0,6%	0,8%
RevPAR 2013	81 €	51 €	38 €	31 €	20 €
Var. /n-1	-11,8%	-5,0%	-6,9%	-2,3%	-2,2%

Données mensuelles

Côte d'Azur

Janvier	Gd. luxe	Haut gam.*	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
TO 2013	39,1%	29,1%	37,8%	n.d.	47,3%
Var. /n-1	-7,9%	-11,6%	-4,9%	n.d.	-9,2%
RMC 2013	193 €	116 €	82 €	n.d.	44 €
Var. /n-1	1,0%	-0,5%	4,2%	n.d.	1,6%
RevPAR 2013	75 €	34 €	31 €	n.d.	21 €
Var. /n-1	-6,9%	-12,0%	-0,9%	n.d.	-7,7%

Données cumulées

Jan. à Janvier	Gd. luxe	Haut gam.*	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
TO 2013	39,1%	29,1%	37,8%	n.d.	47,3%
Var. /n-1	-7,9%	-11,6%	-4,9%	n.d.	-9,2%
RMC 2013	193 €	116 €	82 €	n.d.	44 €
Var. /n-1	1,0%	-0,5%	4,2%	n.d.	1,6%
RevPAR 2013	75 €	34 €	31 €	n.d.	21 €
Var. /n-1	-6,9%	-12,0%	-0,9%	n.d.	-7,7%

* Haut de gamme = échantillon comprenant l'hôtellerie haut de gamme de charme et haut de gamme standard

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 ou florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Ile-de-France

Janvier 2013



Ile-de-France (hors Paris)

Hôtellerie milieu de gamme	Données mensuelles								
	Janvier	départements							IDF (hors Paris)
		77	78	91	92	93	94	95	
TO 2013	37,8%	53,3%	54,0%	51,0%	54,6%	66,9%	60,6%	54,9%	
Var. /n-1	34,1%	-0,9%	-5,6%	0,8%	6,9%	-3,8%	-1,9%	-0,7%	
RMC 2013	104 €	112 €	100 €	117 €	76 €	83 €	104 €	103 €	
Var. /n-1	-0,9%	0,1%	2,2%	0,1%	-4,1%	-3,0%	-3,4%	-0,8%	
RevPAR 2013	39 €	60 €	54 €	60 €	42 €	56 €	63 €	57 €	
Var. /n-1	32,8%	-0,8%	-3,6%	0,9%	2,5%	-6,7%	-5,3%	-1,5%	
Données cumulées									
Jan. à Janvier	départements							IDF (hors Paris)	
TO 2013	37,8%	53,3%	54,0%	51,0%	54,6%	66,9%	60,6%	54,9%	
Var. /n-1	34,1%	-0,9%	-5,6%	0,8%	6,9%	-3,8%	-1,9%	-0,7%	
RMC 2013	104 €	112 €	100 €	117 €	76 €	83 €	104 €	103 €	
Var. /n-1	-0,9%	0,1%	2,2%	0,1%	-4,1%	-3,0%	-3,4%	-0,8%	
RevPAR 2013	39 €	60 €	54 €	60 €	42 €	56 €	63 €	57 €	
Var. /n-1	32,8%	-0,8%	-3,6%	0,9%	2,5%	-6,7%	-5,3%	-1,5%	
Hôtellerie économique	Données mensuelles								
	Janvier	départements							IDF (hors Paris)
		77	78	91	92	93	94	95	
TO 2013	50,3%	56,0%	53,5%	53,2%	49,4%	62,5%	59,0%	54,3%	
Var. /n-1	-5,5%	-4,0%	-2,6%	-9,6%	-10,9%	-0,7%	2,7%	-4,7%	
RMC 2013	61 €	83 €	68 €	80 €	63 €	69 €	66 €	69 €	
Var. /n-1	3,8%	-3,7%	-5,8%	0,7%	0,2%	-1,2%	0,6%	0,0%	
RevPAR 2013	31 €	47 €	37 €	43 €	31 €	43 €	39 €	37 €	
Var. /n-1	-1,9%	-7,5%	-8,3%	-9,0%	-10,6%	-1,9%	3,3%	-4,7%	
Données cumulées									
Jan. à Janvier	départements							IDF (hors Paris)	
TO 2013	50,3%	56,0%	53,5%	53,2%	49,4%	62,5%	59,0%	54,3%	
Var. /n-1	-5,5%	-4,0%	-2,6%	-9,6%	-10,9%	-0,7%	2,7%	-4,7%	
RMC 2013	61 €	83 €	68 €	80 €	63 €	69 €	66 €	69 €	
Var. /n-1	3,8%	-3,7%	-5,8%	0,7%	0,2%	-1,2%	0,6%	0,0%	
RevPAR 2013	31 €	47 €	37 €	43 €	31 €	43 €	39 €	37 €	
Var. /n-1	-1,9%	-7,5%	-8,3%	-9,0%	-10,6%	-1,9%	3,3%	-4,7%	
Hôtellerie super-économique	Données mensuelles								
	Janvier	départements							IDF (hors Paris)
		77	78	91	92	93	94	95	
TO 2013	59,5%	66,6%	63,4%	n.d.	67,0%	71,1%	69,0%	65,3%	
Var. /n-1	1,2%	-0,3%	-0,5%	-	-7,5%	-2,3%	-5,6%	-4,4%	
RMC 2013	42 €	43 €	40 €	n.d.	45 €	44 €	47 €	45 €	
Var. /n-1	6,5%	0,5%	0,0%	-	3,8%	1,2%	8,1%	3,4%	
RevPAR 2013	25 €	28 €	25 €	n.d.	30 €	32 €	33 €	29 €	
Var. /n-1	7,8%	0,2%	-0,5%	-	-4,0%	-1,1%	2,0%	-1,1%	
Données cumulées									
Jan. à Janvier	départements							IDF (hors Paris)	
TO 2013	59,5%	66,6%	63,4%	n.d.	67,0%	71,1%	69,0%	65,3%	
Var. /n-1	1,2%	-0,3%	-0,5%	-	-7,5%	-2,3%	-5,6%	-4,4%	
RMC 2013	42 €	43 €	40 €	n.d.	45 €	44 €	47 €	45 €	
Var. /n-1	6,5%	0,5%	0,0%	-	3,8%	1,2%	8,1%	3,4%	
RevPAR 2013	25 €	28 €	25 €	n.d.	30 €	32 €	33 €	29 €	
Var. /n-1	7,8%	0,2%	-0,5%	-	-4,0%	-1,1%	2,0%	-1,1%	

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 ou florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Nord-Est

Janvier 2013



Nord-Est & agglomérations

	Données mensuelles						Données cumulées					
Grand luxe Haut de gamme	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Est	41,1%	0,1%	123 €	-3,5%	50 €	-3,4%	41,1%	0,1%	123 €	-3,5%	50 €	-3,4%
Dijon	30,6%	-20,5%	120 €	3,3%	37 €	-17,9%	30,6%	-20,5%	120 €	3,3%	37 €	-17,9%
Lille	44,1%	-4,4%	126 €	-0,4%	55 €	-4,8%	44,1%	-4,4%	126 €	-0,4%	55 €	-4,8%
Metz	offre insuffisante						offre insuffisante					
Nancy	offre insuffisante						offre insuffisante					
Reims	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Strasbourg	46,0%	14,5%	117 €	-8,1%	54 €	5,2%	46,0%	14,5%	117 €	-8,1%	54 €	5,2%
Milieu de gamme	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Est	39,5%	-7,3%	86 €	-2,1%	34 €	-9,3%	39,5%	-7,3%	86 €	-2,1%	34 €	-9,3%
Dijon	36,3%	-20,8%	80 €	-0,4%	29 €	-21,1%	36,3%	-20,8%	80 €	-0,4%	29 €	-21,1%
Lille	52,2%	3,8%	95 €	2,1%	50 €	5,9%	52,2%	3,8%	95 €	2,1%	50 €	5,9%
Metz	en développement						en développement					
Nancy	42,6%	-8,2%	84 €	4,1%	36 €	-4,4%	42,6%	-8,2%	84 €	4,1%	36 €	-4,4%
Reims	40,3%	-9,6%	85 €	-8,4%	34 €	-17,2%	40,3%	-9,6%	85 €	-8,4%	34 €	-17,2%
Strasbourg	38,0%	-14,2%	94 €	-4,2%	36 €	-17,8%	38,0%	-14,2%	94 €	-4,2%	36 €	-17,8%
Economique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Est	48,5%	2,0%	63 €	-2,2%	30 €	-0,3%	48,5%	2,0%	63 €	-2,2%	30 €	-0,3%
Dijon	50,3%	-11,4%	64 €	0,7%	32 €	-10,8%	50,3%	-11,4%	64 €	0,7%	32 €	-10,8%
Lille	60,2%	-0,8%	75 €	1,3%	45 €	0,5%	60,2%	-0,8%	75 €	1,3%	45 €	0,5%
Metz	43,6%	-10,2%	70 €	1,7%	30 €	-8,7%	43,6%	-10,2%	70 €	1,7%	30 €	-8,7%
Nancy	47,5%	5,5%	59 €	-8,6%	28 €	-3,6%	47,5%	5,5%	59 €	-8,6%	28 €	-3,6%
Reims	42,9%	0,2%	65 €	1,7%	28 €	1,9%	42,9%	0,2%	65 €	1,7%	28 €	1,9%
Strasbourg	45,7%	-5,5%	66 €	1,6%	30 €	-4,0%	45,7%	-5,5%	66 €	1,6%	30 €	-4,0%
Super-économique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Est	50,0%	-2,1%	37 €	0,2%	19 €	-2,0%	50,0%	-2,1%	37 €	0,2%	19 €	-2,0%
Dijon	59,0%	-6,3%	39 €	-2,7%	23 €	-8,9%	59,0%	-6,3%	39 €	-2,7%	23 €	-8,9%
Lille	57,3%	-6,8%	41 €	2,0%	23 €	-4,9%	57,3%	-6,8%	41 €	2,0%	23 €	-4,9%
Metz	54,4%	-8,7%	39 €	0,3%	21 €	-8,5%	54,4%	-8,7%	39 €	0,3%	21 €	-8,5%
Nancy	55,8%	-2,9%	39 €	3,1%	22 €	0,1%	55,8%	-2,9%	39 €	3,1%	22 €	0,1%
Reims	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Strasbourg	48,3%	10,2%	41 €	6,7%	20 €	17,6%	48,3%	10,2%	41 €	6,7%	20 €	17,6%

Départements compris dans le quart Nord-Est

Aisne; Allier; Ardennes; Aube; Cher; Côte-d'Or; Doubs; Jura; Loiret; Marne; Haute-Marne; Meurthe-et-Moselle; Meuse; Moselle; Nièvre; Nord; Oise; Pas-de-Calais; Bas-Rhin; Haut-Rhin; Haute-Saône; Saône-et-Loire; Vosges; Yonne; Territoire-de-Belfort

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 ou florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Nord-Ouest

Janvier 2013



Nord-Ouest & agglomérations

Données mensuelles

Données cumulées

Grand luxe Haut de gamme	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Ouest	34,9%	-19,8%	161 €	6,6%	56 €	-14,5%	34,9%	-19,8%	161 €	6,6%	56 €	-14,5%
Amiens			offre insuffisante				offre insuffisante					
Angers			offre insuffisante				offre insuffisante					
Le Havre			offre insuffisante				offre insuffisante					
Nantes			offre insuffisante				offre insuffisante					
Niort			offre insuffisante				offre insuffisante					
Rennes			offre insuffisante				offre insuffisante					
Rouen			offre insuffisante				offre insuffisante					

Milieu de gamme	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Ouest	42,9%	-5,8%	83 €	0,4%	35 €	-5,5%	42,9%	-5,8%	83 €	0,4%	35 €	-5,5%
Amiens	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Angers	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Le Havre	54,7%	6,1%	88 €	3,3%	48 €	9,6%	54,7%	6,1%	88 €	3,3%	48 €	9,6%
Nantes	50,7%	-3,9%	83 €	-7,0%	42 €	-10,6%	50,7%	-3,9%	83 €	-7,0%	42 €	-10,6%
Niort	53,5%	1,5%	78 €	-1,4%	42 €	0,0%	53,5%	1,5%	78 €	-1,4%	42 €	0,0%
Rennes	47,9%	-7,9%	85 €	-2,7%	41 €	-10,4%	47,9%	-7,9%	85 €	-2,7%	41 €	-10,4%
Rouen	50,3%	6,8%	89 €	-5,4%	45 €	1,0%	50,3%	6,8%	89 €	-5,4%	45 €	1,0%

Niort : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

Economique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Ouest	45,0%	-9,1%	65 €	1,6%	29 €	-7,7%	45,0%	-9,1%	65 €	1,6%	29 €	-7,7%
Amiens	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Angers	52,7%	-4,3%	73 €	2,5%	39 €	-2,0%	52,7%	-4,3%	73 €	2,5%	39 €	-2,0%
Le Havre	40,1%	-26,9%	69 €	15,5%	28 €	-15,5%	40,1%	-26,9%	69 €	15,5%	28 €	-15,5%
Nantes	51,2%	-4,0%	66 €	-4,9%	34 €	-8,7%	51,2%	-4,0%	66 €	-4,9%	34 €	-8,7%
Niort	48,0%	-8,4%	64 €	0,8%	31 €	-7,7%	48,0%	-8,4%	64 €	0,8%	31 €	-7,7%
Rennes	58,5%	-5,8%	71 €	6,9%	41 €	0,6%	58,5%	-5,8%	71 €	6,9%	41 €	0,6%
Rouen	47,5%	-2,5%	64 €	3,6%	30 €	1,0%	47,5%	-2,5%	64 €	3,6%	30 €	1,0%

Niort : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

Super-économique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nord-Ouest	50,1%	-4,3%	38 €	0,5%	19 €	-3,8%	50,1%	-4,3%	38 €	0,5%	19 €	-3,8%
Amiens	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Angers	55,8%	-13,2%	39 €	4,0%	22 €	-9,8%	55,8%	-13,2%	39 €	4,0%	22 €	-9,8%
Le Havre	56,0%	-5,9%	40 €	1,1%	22 €	-4,9%	56,0%	-5,9%	40 €	1,1%	22 €	-4,9%
Nantes	58,4%	-7,6%	43 €	1,0%	25 €	-6,7%	58,4%	-7,6%	43 €	1,0%	25 €	-6,7%
Niort	45,5%	-7,2%	39 €	8,6%	18 €	0,7%	45,5%	-7,2%	39 €	8,6%	18 €	0,7%
Rennes	54,2%	-10,2%	40 €	-0,2%	22 €	-10,4%	54,2%	-10,2%	40 €	-0,2%	22 €	-10,4%
Rouen	58,4%	8,1%	43 €	-1,0%	25 €	7,1%	58,4%	8,1%	43 €	-1,0%	25 €	7,1%

Niort : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

Départements compris dans le quart Nord-Ouest

Calvados; Côtes; Eure; Eure-et-Loir; Finistère; Ille-et-Vilaine; Indre; Indre-et-Loire; Loir-et-Cher; Loire-Atlantique; Maine-et-Loire; Manche; Mayenne; Morbihan; Orne; Sarthe; Seine-Maritime; Deux-Sèvres; Somme; Vendée; Vienne

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 ou florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Sud-Est

Janvier 2013



Sud-Est (hors Côte d'Azur) & agglomérations

	Données mensuelles						Données cumulées					
Grand luxe Haut de gamme	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Est	39,7%	-10,6%	140 €	5,9%	56 €	-5,4%	39,7%	-10,6%	140 €	5,9%	56 €	-5,4%
Aix en Provence	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Avignon	30,2%	-19,2%	108 €	0,0%	33 €	-19,2%	30,2%	-19,2%	108 €	0,0%	33 €	-19,2%
Grenoble			offre insuffisante						offre insuffisante			
Lyon	61,8%	13,5%	147 €	12,8%	91 €	28,1%	61,8%	13,5%	147 €	12,8%	91 €	28,1%
Marseille	32,4%	-24,5%	131 €	5,2%	42 €	-20,6%	32,4%	-24,5%	131 €	5,2%	42 €	-20,6%
Montpellier	30,2%	-29,0%	122 €	-1,3%	37 €	-29,9%	30,2%	-29,0%	122 €	-1,3%	37 €	-29,9%
St Etienne			offre insuffisante						offre insuffisante			
Milieu de gamme	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Est	48,9%	-3,0%	90 €	-1,2%	44 €	-4,1%	48,9%	-3,0%	90 €	-1,2%	44 €	-4,1%
Aix en Provence	46,1%	-1,0%	84 €	-5,5%	39 €	-6,4%	46,1%	-1,0%	84 €	-5,5%	39 €	-6,4%
Avignon	44,9%	-4,0%	80 €	0,5%	36 €	-3,5%	44,9%	-4,0%	80 €	0,5%	36 €	-3,5%
Grenoble	45,9%	-10,6%	107 €	0,0%	49 €	-10,6%	45,9%	-10,6%	107 €	0,0%	49 €	-10,6%
Lyon	58,9%	5,0%	117 €	16,1%	69 €	21,9%	58,9%	5,0%	117 €	16,1%	69 €	21,9%
Marseille	55,2%	15,5%	92 €	-4,1%	51 €	10,7%	55,2%	15,5%	92 €	-4,1%	51 €	10,7%
Montpellier	47,4%	-8,0%	87 €	-3,5%	41 €	-11,2%	47,4%	-8,0%	87 €	-3,5%	41 €	-11,2%
St Etienne			en développement						en développement			
Economique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Est	49,9%	-0,5%	68 €	2,9%	34 €	2,4%	49,9%	-0,5%	68 €	2,9%	34 €	2,4%
Aix en Provence	37,0%	-13,7%	68 €	-0,9%	25 €	-14,5%	37,0%	-13,7%	68 €	-0,9%	25 €	-14,5%
Avignon	44,0%	-7,5%	61 €	3,8%	27 €	-4,0%	44,0%	-7,5%	61 €	3,8%	27 €	-4,0%
Grenoble	52,2%	-5,4%	64 €	-1,7%	33 €	-7,0%	52,2%	-5,4%	64 €	-1,7%	33 €	-7,0%
Lyon	61,5%	5,1%	86 €	14,9%	53 €	20,8%	61,5%	5,1%	86 €	14,9%	53 €	20,8%
Marseille	49,7%	6,5%	65 €	-7,0%	32 €	-0,9%	49,7%	6,5%	65 €	-7,0%	32 €	-0,9%
Montpellier	52,1%	-8,1%	68 €	-0,1%	35 €	-8,2%	52,1%	-8,1%	68 €	-0,1%	35 €	-8,2%
St Etienne			en développement						en développement			
Super-économique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Est	53,3%	-2,3%	39 €	1,5%	21 €	-0,9%	53,3%	-2,3%	39 €	1,5%	21 €	-0,9%
Aix en Provence	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Avignon	54,6%	-2,6%	35 €	0,7%	19 €	-2,0%	54,6%	-2,6%	35 €	0,7%	19 €	-2,0%
Grenoble	57,5%	-10,4%	40 €	-0,5%	23 €	-10,9%	57,5%	-10,4%	40 €	-0,5%	23 €	-10,9%
Lyon	65,3%	8,2%	42 €	5,9%	28 €	14,6%	65,3%	8,2%	42 €	5,9%	28 €	14,6%
Marseille	54,3%	-5,0%	42 €	3,0%	23 €	-2,1%	54,3%	-5,0%	42 €	3,0%	23 €	-2,1%
Montpellier	55,3%	-10,1%	38 €	3,3%	21 €	-7,1%	55,3%	-10,1%	38 €	3,3%	21 €	-7,1%
St Etienne	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-

Départements compris dans le quart Sud-Est

Ain; Alpes-de-Haute-Provence; Hautes-Alpes; Alpes-Maritimes; Ardèche; Aude; Aveyron; Bouches-du-Rhône; Cantal; Drôme; Gard; Hérault; Isère; Loire; Haute-Loire; Lozère; Puy-de-Dôme; Pyrénées-Orientales; Rhône; Savoie; Savoie; Haute-Savoie; Var; Vaucluse

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 ou florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Côte d'Azur

Janvier 2013



Côte d'Azur

Janvier	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Côte d'Azur - Grand luxe	39,1%	-7,9%	193 €	1,0%	75 €	-6,9%	39,1%	-7,9%	193 €	1,0%	75 €	-6,9%
Côte d'Azur - Charme **	40,4%	9,4%	109 €	2,4%	44 €	12,0%	40,4%	9,4%	109 €	2,4%	44 €	12,0%
Côte d'Azur - Haut de gamme	28,1%	-13,3%	117 €	-0,9%	33 €	-14,1%	28,1%	-13,3%	117 €	-0,9%	33 €	-14,1%
Moy. Haut de gam. & gd luxe	32,3%	-10,7%	146 €	-0,4%	47 €	-11,1%	32,3%	-10,7%	146 €	-0,4%	47 €	-11,1%
Moy. Milieu de gamme	37,8%	-4,9%	82 €	4,2%	31 €	-0,9%	37,8%	-4,9%	82 €	4,2%	31 €	-0,9%
Moy. Economique	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Moy. Super-Economique	47,3%	-9,2%	44 €	1,6%	21 €	-7,7%	47,3%	-9,2%	44 €	1,6%	21 €	-7,7%

Pôles de la Côte d'Azur

Janvier	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Cannes - Grand luxe	37,5%	-2,2%	194 €	-2,8%	73 €	-5,0%	37,5%	-2,2%	194 €	-2,8%	73 €	-5,0%
Cannes - Charme	35,4%	10,0%	158 €	13,0%	56 €	24,3%	35,4%	10,0%	158 €	13,0%	56 €	24,3%
Cannes - Haut de gamme	23,8%	-11,2%	113 €	-8,7%	27 €	-19,0%	23,8%	-11,2%	113 €	-8,7%	27 €	-19,0%
Cannes - Haut de gam. & gd luxe	31,7%	-7,2%	167 €	-5,6%	53 €	-12,4%	31,7%	-7,2%	167 €	-5,6%	53 €	-12,4%
Cannes - Milieu de gamme	34,1%	-4,6%	93 €	5,7%	32 €	0,8%	34,1%	-4,6%	93 €	5,7%	32 €	0,8%

Janvier	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Nice - Haut de gam & gd luxe	33,5%	-13,1%	123 €	-0,5%	41 €	-13,6%	33,5%	-13,1%	123 €	-0,5%	41 €	-13,6%
Nice - Milieu de gam.	40,8%	-8,8%	79 €	5,3%	32 €	-4,0%	40,8%	-8,8%	79 €	5,3%	32 €	-4,0%

Janvier	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Monaco - Grand luxe	45,0%	10,2%	306 €	2,8%	138 €	13,3%	45,0%	10,2%	306 €	2,8%	138 €	13,3%
Monaco - Haut de gam.	54,1%	39,0%	146 €	-6,2%	79 €	30,4%	54,1%	39,0%	146 €	-6,2%	79 €	30,4%
Monaco - Haut. de gam & gd luxe	50,9%	28,7%	195 €	-4,3%	99 €	23,2%	50,9%	28,7%	195 €	-4,3%	99 €	23,2%

* L'échantillon Monaco inclut les communes de Monaco, Roquebrune et Cap d'Ail

** Charme : échantillon ne comprenant pas les établissements de Grand Luxe

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 ou florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Sud-Ouest

Janvier 2013



Sud-Ouest & agglomérations

Données mensuelles

Données cumulées

Grand luxe Haut de gamme	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Ouest	37,5%	-14,7%	161 €	1,5%	60 €	-13,5%	37,5%	-14,7%	161 €	1,5%	60 €	-13,5%
Bayonne-Anglet-Biarritz	31,8%	-14,9%	183 €	-0,8%	58 €	-15,6%	31,8%	-14,9%	183 €	-0,8%	58 €	-15,6%
Bordeaux	32,9%	-8,0%	163 €	-6,8%	54 €	-14,3%	32,9%	-8,0%	163 €	-6,8%	54 €	-14,3%
Pau	n.d.	-	n.d.	-	-	-	n.d.	-	n.d.	-	-	-
Toulouse	54,4%	-3,1%	127 €	4,5%	69 €	1,3%	54,4%	-3,1%	127 €	4,5%	69 €	1,3%

Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

Milieu de gamme	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Ouest	44,8%	-8,1%	86 €	-3,4%	39 €	-11,3%	44,8%	-8,1%	86 €	-3,4%	39 €	-11,3%
Bayonne-Anglet-Biarritz	n.d.	-	n.d.	-	-	-	n.d.	-	n.d.	-	-	-
Bordeaux	43,2%	-7,1%	81 €	-3,9%	35 €	-10,8%	43,2%	-7,1%	81 €	-3,9%	35 €	-10,8%
Pau	45,9%	-1,3%	79 €	0,3%	36 €	-1,1%	45,9%	-1,3%	79 €	0,3%	36 €	-1,1%
Toulouse	52,5%	-6,7%	96 €	-4,7%	50 €	-11,1%	52,5%	-6,7%	96 €	-4,7%	50 €	-11,1%

Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

Economique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Ouest	44,0%	-7,4%	63 €	-0,1%	28 €	-7,5%	44,0%	-7,4%	63 €	-0,1%	28 €	-7,5%
Bayonne-Anglet-Biarritz	40,2%	8,1%	52 €	-2,7%	21 €	5,2%	40,2%	8,1%	52 €	-2,7%	21 €	5,2%
Bordeaux	48,3%	-9,3%	70 €	-0,5%	34 €	-9,8%	48,3%	-9,3%	70 €	-0,5%	34 €	-9,8%
Pau	n.d.	-	n.d.	-	-	-	n.d.	-	n.d.	-	-	-
Toulouse	56,0%	4,9%	69 €	3,4%	39 €	8,5%	56,0%	4,9%	69 €	3,4%	39 €	8,5%

Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

Super-économique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Sud-Ouest	52,3%	-4,5%	38 €	1,2%	20 €	-3,4%	52,3%	-4,5%	38 €	1,2%	20 €	-3,4%
Bayonne-Anglet-Biarritz	n.d.	-	n.d.	-	-	-	n.d.	-	n.d.	-	-	-
Bordeaux	56,6%	-4,2%	37 €	4,3%	21 €	-0,1%	56,6%	-4,2%	37 €	4,3%	21 €	-0,1%
Pau	50,4%	11,4%	33 €	-4,9%	17 €	6,0%	50,4%	11,4%	33 €	-4,9%	17 €	6,0%
Toulouse	57,6%	-8,5%	39 €	-1,4%	22 €	-9,8%	57,6%	-8,5%	39 €	-1,4%	22 €	-9,8%

Bayonne-Anglet-Biarritz : observatoire en développement, dont l'échantillon est susceptible d'évoluer.

Départements compris dans le quart Sud-Ouest

Ariège; Charente; Charente-Maritime; Corrèze; Creuse; Dordogne; Haute-Garonne; Gers; Gironde; Landes; Lot; Lot-et-Garonne; Pyrénées-Atlantiques; Hautes-Pyrénées; Tarn; Tarn-et-Garonne; Haute-Vienne

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 ou florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Grandes Agglomérations de province

Janvier 2013



Agglomérations de province – Grand luxe – Haut de gamme – Milieu de gamme

Grand luxe Haut de gamme	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Avignon	30,2%	-19,2%	108 €	0,0%	33 €	-19,2%	30,2%	-19,2%	108 €	0,0%	33 €	-19,2%
Bayonne-Anglet-Biarritz	31,8%	-14,9%	183 €	-0,8%	58 €	-15,6%	31,8%	-14,9%	183 €	-0,8%	58 €	-15,6%
Bordeaux	32,9%	-8,0%	163 €	-6,8%	54 €	-14,3%	32,9%	-8,0%	163 €	-6,8%	54 €	-14,3%
Cannes	31,7%	-7,2%	167 €	-5,6%	53 €	-12,4%	31,7%	-7,2%	167 €	-5,6%	53 €	-12,4%
Dijon	30,6%	-20,5%	120 €	3,3%	37 €	-17,9%	30,6%	-20,5%	120 €	3,3%	37 €	-17,9%
Lille	44,1%	-4,4%	126 €	-0,4%	55 €	-4,8%	44,1%	-4,4%	126 €	-0,4%	55 €	-4,8%
Lyon	61,8%	13,5%	147 €	12,8%	91 €	28,1%	61,8%	13,5%	147 €	12,8%	91 €	28,1%
Marseille	32,4%	-24,5%	131 €	5,2%	42 €	-20,6%	32,4%	-24,5%	131 €	5,2%	42 €	-20,6%
Monaco	50,9%	28,7%	195 €	-4,3%	99 €	23,2%	50,9%	28,7%	195 €	-4,3%	99 €	23,2%
Montpellier	30,2%	-29,0%	122 €	-1,3%	37 €	-29,9%	30,2%	-29,0%	122 €	-1,3%	37 €	-29,9%
Nice	33,5%	-13,1%	123 €	-0,5%	41 €	-13,6%	33,5%	-13,1%	123 €	-0,5%	41 €	-13,6%
Strasbourg	46,0%	14,5%	117 €	-8,1%	54 €	5,2%	46,0%	14,5%	117 €	-8,1%	54 €	5,2%
Toulouse	54,4%	-3,1%	127 €	4,5%	69 €	1,3%	54,4%	-3,1%	127 €	4,5%	69 €	1,3%

Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

Milieu de gamme	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Aix en Provence	46,1%	-1,0%	84 €	-5,5%	39 €	-6,4%	46,1%	-1,0%	84 €	-5,5%	39 €	-6,4%
Avignon	44,9%	-4,0%	80 €	0,5%	36 €	-3,5%	44,9%	-4,0%	80 €	0,5%	36 €	-3,5%
Bayonne-Anglet-Biarritz	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Bordeaux	43,2%	-7,1%	81 €	-3,9%	35 €	-10,8%	43,2%	-7,1%	81 €	-3,9%	35 €	-10,8%
Cannes	34,1%	-4,6%	93 €	5,7%	32 €	0,8%	34,1%	-4,6%	93 €	5,7%	32 €	0,8%
Dijon	36,3%	-20,8%	80 €	-0,4%	29 €	-21,1%	36,3%	-20,8%	80 €	-0,4%	29 €	-21,1%
Grenoble	45,9%	-10,6%	107 €	0,0%	49 €	-10,6%	45,9%	-10,6%	107 €	0,0%	49 €	-10,6%
Le Havre	54,7%	6,1%	88 €	3,3%	48 €	9,6%	54,7%	6,1%	88 €	3,3%	48 €	9,6%
Lille	52,2%	3,8%	95 €	2,1%	50 €	5,9%	52,2%	3,8%	95 €	2,1%	50 €	5,9%
Lyon	58,9%	5,0%	117 €	16,1%	69 €	21,9%	58,9%	5,0%	117 €	16,1%	69 €	21,9%
Marseille	55,2%	15,5%	92 €	-4,1%	51 €	10,7%	55,2%	15,5%	92 €	-4,1%	51 €	10,7%
Montpellier	47,4%	-8,0%	87 €	-3,5%	41 €	-11,2%	47,4%	-8,0%	87 €	-3,5%	41 €	-11,2%
Nancy	42,6%	-8,2%	84 €	4,1%	36 €	-4,4%	42,6%	-8,2%	84 €	4,1%	36 €	-4,4%
Nantes	50,7%	-3,9%	83 €	-7,0%	42 €	-10,6%	50,7%	-3,9%	83 €	-7,0%	42 €	-10,6%
Niort	53,5%	1,5%	78 €	-1,4%	42 €	0,0%	53,5%	1,5%	78 €	-1,4%	42 €	0,0%
Nice	40,8%	-8,8%	79 €	5,3%	32 €	-4,0%	40,8%	-8,8%	79 €	5,3%	32 €	-4,0%
Pau	45,9%	-1,3%	79 €	0,3%	36 €	-1,1%	45,9%	-1,3%	79 €	0,3%	36 €	-1,1%
Reims	40,3%	-9,6%	85 €	-8,4%	34 €	-17,2%	40,3%	-9,6%	85 €	-8,4%	34 €	-17,2%
Rennes	47,9%	-7,9%	85 €	-2,7%	41 €	-10,4%	47,9%	-7,9%	85 €	-2,7%	41 €	-10,4%
Rouen	50,3%	6,8%	89 €	-5,4%	45 €	1,0%	50,3%	6,8%	89 €	-5,4%	45 €	1,0%
Strasbourg	38,0%	-14,2%	94 €	-4,2%	36 €	-17,8%	38,0%	-14,2%	94 €	-4,2%	36 €	-17,8%
Toulouse	52,5%	-6,7%	96 €	-4,7%	50 €	-11,1%	52,5%	-6,7%	96 €	-4,7%	50 €	-11,1%

Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 ou florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Grandes Agglomérations de province



Janvier 2013

Agglomérations de province – Economique – Super-économique

Economique	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
Aix en Provence	37,0%	-13,7%	68 €	-0,9%	25 €	-14,5%	37,0%	-13,7%	68 €	-0,9%	25 €	-14,5%
Angers	52,7%	-4,3%	73 €	2,5%	39 €	-2,0%	52,7%	-4,3%	73 €	2,5%	39 €	-2,0%
Avignon	44,0%	-7,5%	61 €	3,8%	27 €	-4,0%	44,0%	-7,5%	61 €	3,8%	27 €	-4,0%
Bayonne-Anglet-Biarritz	40,2%	8,1%	52 €	-2,7%	21 €	5,2%	40,2%	8,1%	52 €	-2,7%	21 €	5,2%
Bordeaux	48,3%	-9,3%	70 €	-0,5%	34 €	-9,8%	48,3%	-9,3%	70 €	-0,5%	34 €	-9,8%
Dijon	50,3%	-11,4%	64 €	0,7%	32 €	-10,8%	50,3%	-11,4%	64 €	0,7%	32 €	-10,8%
Grenoble	52,2%	-5,4%	64 €	-1,7%	33 €	-7,0%	52,2%	-5,4%	64 €	-1,7%	33 €	-7,0%
Le Havre	40,1%	-26,9%	69 €	15,5%	28 €	-15,5%	40,1%	-26,9%	69 €	15,5%	28 €	-15,5%
Lille	60,2%	-0,8%	75 €	1,3%	45 €	0,5%	60,2%	-0,8%	75 €	1,3%	45 €	0,5%
Lyon	61,5%	5,1%	86 €	14,9%	53 €	20,8%	61,5%	5,1%	86 €	14,9%	53 €	20,8%
Marseille	49,7%	6,5%	65 €	-7,0%	32 €	-0,9%	49,7%	6,5%	65 €	-7,0%	32 €	-0,9%
Metz	43,6%	-10,2%	70 €	1,7%	30 €	-8,7%	43,6%	-10,2%	70 €	1,7%	30 €	-8,7%
Montpellier	52,1%	-8,1%	68 €	-0,1%	35 €	-8,2%	52,1%	-8,1%	68 €	-0,1%	35 €	-8,2%
Nancy	47,5%	5,5%	59 €	-8,6%	28 €	-3,6%	47,5%	5,5%	59 €	-8,6%	28 €	-3,6%
Nantes	51,2%	-4,0%	66 €	-4,9%	34 €	-8,7%	51,2%	-4,0%	66 €	-4,9%	34 €	-8,7%
Niort	48,0%	-8,4%	64 €	0,8%	31 €	-7,7%	48,0%	-8,4%	64 €	0,8%	31 €	-7,7%
Pau	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Reims	42,9%	0,2%	65 €	1,7%	28 €	1,9%	42,9%	0,2%	65 €	1,7%	28 €	1,9%
Rennes	58,5%	-5,8%	71 €	6,9%	41 €	0,6%	58,5%	-5,8%	71 €	6,9%	41 €	0,6%
Rouen	47,5%	-2,5%	64 €	3,6%	30 €	1,0%	47,5%	-2,5%	64 €	3,6%	30 €	1,0%
Strasbourg	45,7%	-5,5%	66 €	1,6%	30 €	-4,0%	45,7%	-5,5%	66 €	1,6%	30 €	-4,0%
Toulouse	56,0%	4,9%	69 €	3,4%	39 €	8,5%	56,0%	4,9%	69 €	3,4%	39 €	8,5%

Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

Super-économique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1	2013	Var /n-1
	Angers	55,8%	-13,2%	39 €	4,0%	22 €	-9,8%	55,8%	-13,2%	39 €	4,0%	22 €
Avignon	54,6%	-2,6%	35 €	0,7%	19 €	-2,0%	54,6%	-2,6%	35 €	0,7%	19 €	-2,0%
Bayonne-Anglet-Biarritz	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Bordeaux	56,6%	-4,2%	37 €	4,3%	21 €	-0,1%	56,6%	-4,2%	37 €	4,3%	21 €	-0,1%
Dijon	59,0%	-6,3%	39 €	-2,7%	23 €	-8,9%	59,0%	-6,3%	39 €	-2,7%	23 €	-8,9%
Grenoble	57,5%	-10,4%	40 €	-0,5%	23 €	-10,9%	57,5%	-10,4%	40 €	-0,5%	23 €	-10,9%
Le Havre	56,0%	-5,9%	40 €	1,1%	22 €	-4,9%	56,0%	-5,9%	40 €	1,1%	22 €	-4,9%
Lille	57,3%	-6,8%	41 €	2,0%	23 €	-4,9%	57,3%	-6,8%	41 €	2,0%	23 €	-4,9%
Lyon	65,3%	8,2%	42 €	5,9%	28 €	14,6%	65,3%	8,2%	42 €	5,9%	28 €	14,6%
Marseille	54,3%	-5,0%	42 €	3,0%	23 €	-2,1%	54,3%	-5,0%	42 €	3,0%	23 €	-2,1%
Metz	54,4%	-8,7%	39 €	0,3%	21 €	-8,5%	54,4%	-8,7%	39 €	0,3%	21 €	-8,5%
Montpellier	55,3%	-10,1%	38 €	3,3%	21 €	-7,1%	55,3%	-10,1%	38 €	3,3%	21 €	-7,1%
Nancy	55,8%	-2,9%	39 €	3,1%	22 €	0,1%	55,8%	-2,9%	39 €	3,1%	22 €	0,1%
Nantes	58,4%	-7,6%	43 €	1,0%	25 €	-6,7%	58,4%	-7,6%	43 €	1,0%	25 €	-6,7%
Niort	45,5%	-7,2%	39 €	8,6%	18 €	0,7%	45,5%	-7,2%	39 €	8,6%	18 €	0,7%
Pau	50,4%	11,4%	33 €	-4,9%	17 €	6,0%	50,4%	11,4%	33 €	-4,9%	17 €	6,0%
Rennes	54,2%	-10,2%	40 €	-0,2%	22 €	-10,4%	54,2%	-10,2%	40 €	-0,2%	22 €	-10,4%
Rouen	58,4%	8,1%	43 €	-1,0%	25 €	7,1%	58,4%	8,1%	43 €	-1,0%	25 €	7,1%
Strasbourg	48,3%	10,2%	41 €	6,7%	20 €	17,6%	48,3%	10,2%	41 €	6,7%	20 €	17,6%
Toulouse	57,6%	-8,5%	39 €	-1,4%	22 €	-9,8%	57,6%	-8,5%	39 €	-1,4%	22 €	-9,8%

Bayonne-Anglet-Biarritz et Niort : observatoires en développement, dont les échantillons sont susceptibles d'évoluer.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 ou florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Informations complémentaires et juridiques

Définitions des indicateurs hôteliers

Le Taux d'occupation (TO) : Le TO indique le niveau moyen de fréquentation d'un hébergement sur une période donnée.

$$TO \text{ (en \%)} = \frac{\text{Nombre de chambres occupées}}{\text{Nombre de chambres disponibles}} \times 100$$

On entend par « chambres disponibles » la capacité totale ouverte à la location, c'est-à-dire hors chambres destinées au logement du personnel. Offerts et gratuits ne sont pas pris en compte dans le calcul du taux d'occupation.

La Recette Moyenne par Chambre Louée (RMC) : La RMC reflète le prix moyen auquel est vendue une chambre sur une période donnée, tenant compte des réductions concédées et des tarifs spéciaux accordés (tarifs saisonniers, tarifs groupes, tarifs congrès, etc.)

$$RMC \text{ (en €)} = \frac{\text{Chiffre d'affaires hébergement}}{\text{Nombre de chambres occupées}}$$

Le chiffre d'affaires hébergement exclut les recettes petits-déjeuners et téléphone. Cet indicateur est exprimé hors taxes.

Le revenu moyen par chambre disponible (RevPAR) : Le RevPAR est le rapport entre le chiffre d'affaires hébergement et le nombre de chambres disponibles à la vente. Indicateur hôtelier par excellence, le RevPAR reflète les performances d'un établissement à la fois en termes de fréquentation et de prix moyen.

$$RevPAR \text{ (en €)} = \frac{\text{Chiffre d'affaires hébergement}}{\text{Nombre de chambres disponibles}}$$

Le RevPAR peut également être calculé en multipliant le TO par la RMC. Il est exprimé hors taxes.

Catégories

Hôtels de Grand Luxe : établissements les plus prestigieux du territoire, qui se démarquent par leur localisation, la qualité de leur bâti, leur aménagement, les services proposés, leur renommée et qui visent une clientèle exclusive.

Hôtels haut de gamme : hôtels s'inscrivant dans la tranche supérieure du marché et proposant, à ce titre, une gamme de services élargie. Ils ne bénéficient toutefois pas du prestige des hôtels de Grand Luxe et s'adressent à une clientèle un peu plus large.

Hôtels de Milieu de gamme : véritable charnière entre l'hôtellerie supérieure et d'entrée de gamme, ils bénéficient d'une gamme de services large mais un peu moins complète que celles des hôtels haut de gamme.

Hôtels économiques : hôtels proposant une gamme restreinte de services et d'équipements. Ils s'adressent à un large public soucieux du prix payé mais également des prestations proposées.

Hôtels super-économiques : hôtellerie centrée sur les attentes fondamentales de la clientèle, avec une gamme de services très restreinte et où le facteur prix est primordial dans le choix du client.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 ou florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Informations complémentaires et juridiques

In Extenso membre de Deloitte

A propos de Deloitte en France

Deloitte mobilise des compétences diversifiées pour répondre à l'éventail des services attendus par ses clients, de toutes tailles et de tous secteurs – des grandes entreprises multinationales aux micro-entreprises locales, en passant par les entreprises moyennes.

Les 6 000 collaborateurs et associés incarnent le dynamisme et la réussite de la firme par leur engagement auprès de leurs clients et leur souci permanent de garantir l'excellence des prestations qu'ils assurent. Celles-ci couvrent une palette d'offres très large : audit, consulting et risk services, juridique et fiscal, expertise comptable et corporate finance, conformément à la stratégie pluridisciplinaire de Deloitte et suivant une démarche éthique.

Deloitte & Associés est la firme membre de Deloitte Touche Tohmatsu en France et les services professionnels sont rendus par Deloitte & Associés, ses filiales et ses affiliés.

Pour en savoir plus, www.deloitte.fr

A propos d'In Extenso

Filiale de Deloitte Touche Tohmatsu, In Extenso est une entité dédiée aux petites et moyennes entreprises avec près de 3 300 collaborateurs dans 170 agences en France au service de 70 000 clients : entreprises et sociétés, artisans, commerçants, professions libérales, associations, collectivités locales

A propos du conseil In Extenso Tourisme, Hôtellerie et Restauration

In Extenso Tourisme, Hôtellerie et Restauration est l'un des leaders du conseil dans le secteur du tourisme, de l'hôtellerie et de la restauration. Le département regroupe les compétences et savoir-faire de plusieurs dizaines de collaborateurs en France. Ils disposent aujourd'hui d'une expérience significative en matière d'études dans l'industrie du Tourisme et de l'Hôtellerie.

La large gamme de services, inhérente à notre expertise sur le marché national et international, se présente comme suit :

Etude de marché et de faisabilité	Evaluation de patrimoine	Schéma de développement	Capital Humain	Autres missions
<ul style="list-style-type: none">Analyser l'environnement de marchéDéfinir / Recommander / Analyser le concept produitEstimer des performances commercialesEstimer des recettes totales et des dépenses (comptes de résultat)Analyser la faisabilité financière du projet	<ul style="list-style-type: none">Analyser l'environnement de marchéAnalyser le patrimoine (bâtiment, contrats, état d'entretien, etc.)Analyser les performances historiquesEstimer le potentiel de croissanceEvaluer par les méthodes statiquesEvaluer par la méthode dynamique	<ul style="list-style-type: none">Réaliser un inventaire dynamique de l'existantAnalyser l'impact des dynamiques en cours (économie, transport, marché, etc.)Diagnostiquer l'existantDéfinir les enjeux de développementRéaliser des recommandations	<ul style="list-style-type: none">Aligner la fonction RH avec les objectifs stratégiquesMaîtriser les risques opérationnels RH et respecter la réglementationIntégrer la dimension humaine dans vos réorganisations et transformationsDévelopper une stratégie de rémunération attractive et incitative	<ul style="list-style-type: none">Etude de benchmarkRecherche d'opérateursRecherche d'investisseursAssistance à Maîtrise d'OuvrageDiagnostic de Systèmes d'InformationsEtc.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 ou florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24